

「やさしさの居場所」リヴィエールマンションの新しいスタイル

# RIVIERE

## Press

リヴィエール通信  
2019 vol.1

大切な時間の贈り物、  
本物のやさしさ。



それぞれの生活美学から生まれる  
リヴィエールマンションの心地よい暮らし「あなたのお宅訪問」

RIVIÈRE MANSION New Project

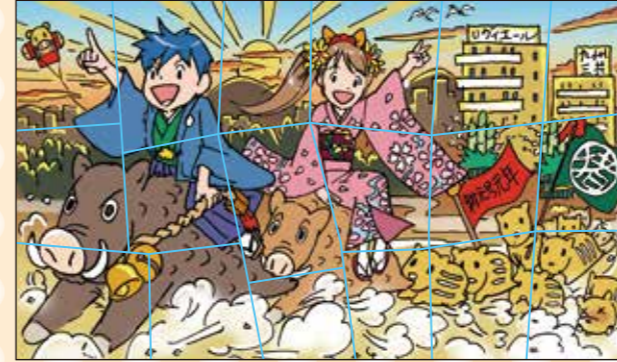
### リヴィエール祇園さくら通りヴェリエ 八幡東区で新規プロジェクト始動!

KBCテレビ毎週土曜日  
朝8:00~9:30  
「旅サラダ」  
テレビ番組提供  
CM放映中

## 間違い探しクイズ

7つの間違いを探して  
クオカードをもらおう。

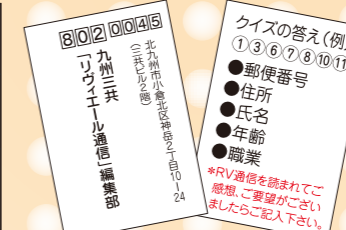
【問題】絵には、右の絵と違う箇所があります。違う箇所を7つ、番号でお答えください。



●下記の番号でお答えください。

①	②	③	④	⑤	⑥
⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫
⑬	⑭	⑮	⑯	⑰	⑱

●応募方法●



●締切り…平成31年2月15日【当日消印有効】

当選者の発表は次号の誌上にて  
発表します。お楽しみに。

●クイズの答えはE-Mailでも受付けております。

【E-Mail】info@riviere.gr.jp

〈宛先〉〒802-0045

北九州市小倉北区神岳2丁目10-24(三共ビル2階)

(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部

お年玉  
特典

※正解者には抽選で  
10名様にJCBギフト  
カード(1,000円分)  
を進呈します。



〈2018.vol3号のクイズの解答〉 ③ ④ ⑥ ⑦ ⑪ ⑮ ⑯

2018.  
vol3号の  
当選者

- 岩井 典子様 ■浦本 初枝様 ■譜 俊次様
- 菊池 節子様 ■高尾 芳彦様 ■中野 智恵子様
- 橋本 優子様 ■福田 結衣様 ■藤原 美加様
- 米光 さおり様 多数のご応募ありがとうございました

豪華特典付き  
カンタン  
紹介システム

### リヴィエールマンションご入居者様 ご紹介特典

なぜご紹介を  
お願いするのかと申しますと…



ご成約  
特典

あなたへ [リヴィエールマンション]  
ご入居者様

紹介謝礼金として10万円プレゼント!  
抽選で海外旅行を年間1組様にプレゼント!  
感謝の夕べにご招待!

### ご紹介された方へ

販売価格の1%相当分の  
物品をサービス!

※家具・照明など、詳しくは係員までお尋ねください。

リヴィエールマンションご入居者様限定  
ご紹介システムについて

紹介された方がマンションギャラリーへご来場の際は、  
受付時に、ご紹介者となるあなたの名前を  
お伝えいただくよう、お伝えください。

初回ご来場時に、ご紹介の旨をお伝えいただけない場合、上記特典が適用されませんので、ご了承ください。

1

ご契約された方からの

- 「なぜ買おうと思ったのか?」
- 「家族でどんな話し合いをしたのか?」
- 「新居へのご入居を控えた時期のお気持ち」

といった体験談をお伝えすると、お住まいに興味のある方々に  
説得力、信頼性、安心感を持っていただくことができます。

2

最終的になぜリヴィエールマンションを選んだのか?

ご自身の価値観、人生観を情報としてお伝えし、  
それが口コミとして広まります。

といった理由からです。  
ぜひ、皆様方の体験談を身近な方へ  
お話しいただき、ご紹介ください。



お問い合わせ・お申し込みは  
(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部  
〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号

ハガキ、メール、お電話で受付致しております。  
〔E-Mail〕info@riviere.gr.jp  
フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881

## RIVIÈRE Press

リヴィエール通信 (株)九州三共 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号(三共ビル内) TEL093-531-4886  
インターネットにて情報提供中! 【URL】https://www.riviere.gr.jp/ 【E-Mail】info@riviere.gr.jp



# あなたのお宅訪問

今回はリヴィエール門司港ベイブリッジ  
2人暮らし(夫婦)のご家庭にお伺いしました。

- ◎現在の家族構成は？  
「夫婦2人ですが、もうすぐもう1人増える予定です。」
- ◎リヴィエールマンションに住む前のお住まいは？  
「小倉北区の賃貸住宅に住んでいました。」
- ◎住宅を探し始めたきっかけは？  
「主人からモデルルームを見に行こうと誘われてからです。月々の家賃がもったいないと思っていましたし、後々子供ができた時を考えると今の住まいではどちらにしろ狭くなると思いまして…。」
- ◎何が最終決定の決め手となりましたか？  
「夫婦2人共高校が門司港で、出身は違う地域でしたが門司港に思い入れがあったことです。あとは子育てを考えた時に環境面が良かったことです。」
- ◎最初に実際の室内を見て思ったことは？  
「木目調の壁が印象的でした。いい雰囲気が出ているなど…。」



思い出コーナーと木目調のオシャレな壁紙



インテリアの質感にもこだわり、木の温もりを感じる広々リビング&ダイニング



壁紙にこだわった主寝室

リヴィエール門司港ベイブリッジ 所在地：北九州市門司区浜町8-17 築年月：2018年10月



11階建て32邸、優雅な外観と住まう人々が共有する高級感漂うエントランス。

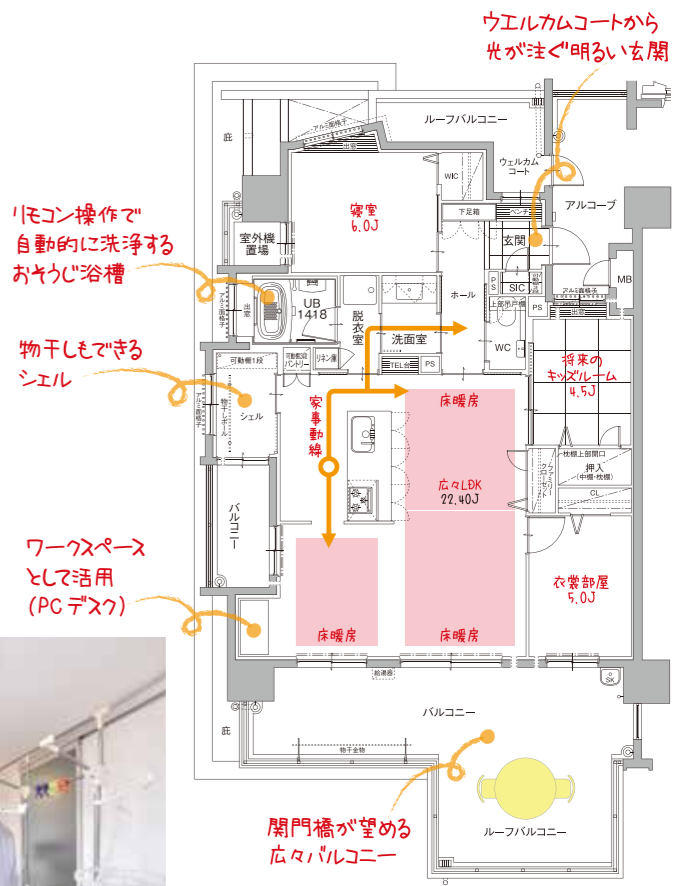


子供が生まれて活用するのが楽しみな広いバルコニー

◎実際に生活が始まってこれは良かった、助かったというものは？  
主人：「面倒なお風呂掃除をしなくてもよい浴槽自動洗浄が気に入っています。」  
奥様：「室内干しとして使っているシェルです。室内で干しても外で干しているのと変わらない乾き方で驚いています。風通しが良いのと、キッチン後ろの戸を閉めていると本当に洗濯物を干すための空間が出来て助かります。」

◎お住まいになられた後、インテリアで力を入れたところは？  
「壁紙もそうですが、全体的に木目で統一して温かみのある空間を意識しました。特にテレビボードとセンターテーブルは質感にもこだわって室内の雰囲気がいい感じに演出できていると思います。」

◎現在、マイホームを検討されている方へ向けて購入時のコツやアドバイスを。  
「私たちの場合、マンションを購入したのは子供が出来る前でしたが、将来生まれてくる子供の事を思って広い部屋に移ったり地域の環境が良いところに移ったりといった子育て環境を早めに作っておきたいと思っての購入でした。後から考えると早めに行動に移してよかったと思います。早い時期の購入だったので希望のお部屋もありましたし、室内の壁紙や間取りなどもゆっくりと自由に作ることができました。実際、出産を控えた時期に住宅の事で色々と考えたり動いたりするのは難しかったと思います。早めの行動が色々な余裕を生んでくれたんだと改めて思います。」



外干しと同じ乾きの室内物干しスペース

- 間取り  
3LDK**
- 専有面積/89.81㎡
  - バルコニー面積/22.72㎡
  - アルコーブ面積/8.24㎡
  - ウエルカムコート面積/1.46㎡
  - 室外機置場面積/1.63㎡
  - ルーフバルコニー面積/14.10㎡
- 生活面積/137.96㎡ (41.73坪)

専属のインテリアデザイナーからのひと言！

ウッドテイストへのこだわりとまとまりを感じる雰囲気あるお部屋と思います。室内のベースカラーを選ぶのは楽しい反面、悩ましくもあります。現在、色でお悩みの方がいらっしゃいましたら、ホワイトをお勧めします。家具などのコーディネートが無制限に広がる色で、家具の色やデザインを変化させ、様々なスタイルに対応できます。色で悩んだときは思い出してください。

Interior Coordinator 壹岐尾恵美  
株式会社Cocoon (ココーン) 代表取締役  
インテリアデザイナー・二級建築士

あなたのお宅訪問 **インタビュー募集!!** リヴィエールマンション 入居者限定

採用者にはギフトカード (5,000円分) 進呈します。

取材対象者にはメールか電話にて取材日調整のご連絡をいたします。  
※入居者の氏名・号室は明記しません。「物件名、間取り図、室内画像、インタビュー内容」を掲載させていただきます。入居者の出演は自由です。

右記メールアドレスに「氏名、物件名、号室、連絡先、家族構成(各年齢)、お住まいのお気に入り一言」を明記の上、お送りください。

GIFT CARD ¥1,000.

ハガキ、メール、お電話で受付致しております。  
お問い合わせ・お申し込みは  
**(株)九州三共**  
「リヴィエール通信」編集部  
〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10-24  
TEL093-531-4886  
〔E-Mail〕 info@riviere.gr.jp  
フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881



利便性も、オアシスのような自然も手に入れる。  
生活を愉しむために見逃せない欲張りロケーション。

お散歩は、目の前の金山川に沿ってのんびりと永犬丸中央公園まで。  
緑地、遊歩道、公園を縁取るように瀟洒な住宅街が続きます。  
徒歩7~12分には、保育園・幼稚園から小・中学校まで揃って、お子様の教育にも何よりの環境です。  
病院、銀行、郵便局も近くに充実し、日常の買物で三ヶ森まで出るのも徒歩約10分という気軽さ。  
閑静な街並みから一歩出ると、大型郊外店やロードサイドショップが並ぶ大通りで、利便性の高いエリアです。

**好評分譲にて終了したリヴィエール永犬丸リゾシアから3年…  
ついに永犬丸エリアに待望のマンション新登場!**



- 住 所 / 八幡西区永犬丸5丁目932番1 他
- 交 通 / 西鉄バス「永犬丸」バス停 徒歩1分
- 総戸数 / 28戸



RIVIERE RICHELLE  
E INOMARU  
リヴィエールリシェル永犬丸



**新規分譲開始!** 新規物件のお問い合わせは (株)九州三共

マンションギャラリーカーナビ用住所 八幡西区里中3-11-10  
☎ 0120-02-4881



リヴィエール祇園さくら通りヴェリエ

リヴィエールマンション八幡東区エリア第6弾  
2019年1月 新規分譲開始!



花尾小学校区、  
皿倉山を望む暮らし。



**優先案内会員募集!**



ご予約・お問い合わせ / リヴィエール八幡さくら通りマンションギャラリー  
☎ 093-616-8992 営業時間 10:00~17:00

RIクリエイト事業部からの  
お知らせ

## リヴィエールマンションにお住まいの方へ

# お住まいの 売却や賃貸 をお考えの方へ

あなたの資産価値を守る

「売りたい」  
「貸したい」

私たちに  
おまかせ  
ください!

リヴィエールマンションRIクリエイト事業部にお任せいただくと、こんなメリットがあります。

- メリット1** 早期売却、高額売却が期待できます。 ※売却時
- メリット2** 簡単!スピード査定が可能です。
- メリット3** 面倒なお部屋の維持管理、家賃滞納保証、入居者対応まで一括して請け負います。 ※賃貸時
- メリット4** リフォームプランを無料作成いたします。



お電話  
一本で簡単な  
無料査定を  
行います

お問い合わせは リヴィエールマンションに関することは何でもご相談ください。  
**(株)九州三共 RIクリエイト事業部** フリーダイヤル ☎0120-02-4881

サンエージェンシーからの  
お得な情報ご紹介

## 蛇口取替えキャンペーン!

〈期間〉  
3月末日まで

### タカギ製 蛇口一体型 浄水器の「特長」

こんな方へおすすめ!

- 築10年以上の家に住んでいるあなたに!
- ペットボトルの水を飲んでいるあなたに!
- ウォーターサーバーを使っているあなたに!
- 古い大きな浄水器が邪魔なあなたに!
- 水道水だけを使っているあなたに!
- お米や野菜・魚・お肉・果物を水道水で洗っているあなたに!

### 便利な「浄水カートリッジお届けサービス」

お客様の交換時期にあわせて定期的に浄水カートリッジをお届けします。交換も簡単にできます。

- 高除去性能タイプ** [12物質除去] **¥3,700+税** (送料込み) 初回付属品 品番:JC0036UG
- 標準タイプ** [4物質除去] **¥3,200+税** (送料込み) 品番:JC0032UG

■スタンダードプラスe  
設計価格 47,000円+税  
標準工事費別

スーパー  
プライス **38,500円**  
(税抜)標準工事費込

■クロール  
設計価格 50,000円+税  
標準工事費別

スーパー  
プライス **40,000円**  
(税抜)標準工事費込



〒802-0045  
福岡県北九州市小倉北区神岳2丁目11番13号  
TEL093-531-4894 FAX093-531-7070

用地課からの  
お知らせ

## マンション建設用地 募集!

皆様の情報をお待ちしています。お問い合わせは用地課 担当:波多野まで ☎093-531-4881

## ■八幡東区末広町■ リヴィエール八幡中央ヴェリエ

即入居可  
4LDK 2,810万円~



建物内実物  
モデルルーム公開中



●住 所/八幡東区末広町2-15  
●交 通/西鉄バス「大蔵」バス停 徒歩2分  
●総戸数/39戸

来場予約制  
現地販売センターカーナビ用住所  
八幡東区末広町2-15  
お問い合わせは現地販売センター  
☎093-661-0580

## ■八幡東区西本町■ リヴィエール八幡駅前ヴェリエ

2019年7月下旬より入居予定  
3LDK 2,560万円~  
4LDK 3,050万円~



モデルルーム公開中



●住 所/八幡東区西本町四丁目69-1、他三筆  
●交 通/西鉄バス「西本町四丁目」バス停 徒歩1分  
●総戸数/36戸

お問い合わせはマンションギャラリー  
八幡東区前田2丁目2-28  
☎093-616-8992

## ■門司区浜町■ リヴィエール門司港ベイブリッジ

即入居可  
3LDK 2,260万円~  
4LDK 2,780万円~



建物内実物  
モデルルーム公開中



●住 所/門司区浜町10-6  
●交 通/西鉄バス「東本町二丁目」バス停 徒歩2分  
●総戸数/32戸

現地販売センターカーナビ用住所  
門司区浜町8-17  
お問い合わせは現地販売センター  
☎093-342-8644

## ■小倉南区津田新町■ リヴィエールリシェル曾根

2019年9月下旬より入居予定  
3LDK 2,360万円~  
4LDK 3,120万円~



建物内実物  
モデルルーム公開中



●住 所/小倉南区津田新町4丁目301-11他  
●交 通/西鉄バス「津田」バス停 徒歩1分  
●総戸数/31戸

お問い合わせはマンションギャラリー  
小倉南区津田新町4丁目1-6  
☎093-967-1022

## リヴィエール会員様 ご見学カード

各分譲中マンションご紹介前にご見学に来られませんか?

分譲中のマンションにはそれぞれ、モデルルームがありますので、お近くにお立ち寄りの際に、ご紹介前に内覧されてはいかがでしょうか? \*このカードをご持参いただくとささやかながら、来場プレゼントも用意しております。

各マンションのお問い合わせは **(株)九州三共** ☎0120-02-4881



有効期限:平成31年3月末日まで  
\*プレゼントのお渡しは1組1個までとさせていただきます。また、プレゼント品につきましては、在庫状況により変更が生じる場合がございますこと、ご了承くださいませ。