

「レディ・アイ」の発想を暮らしの基本に、マンションの新しいスタイルをプレゼンテーション

RIVIERE Press

2017 Autumn
リヴィエール通信 vol.55 秋号

「やさしさの居場所」
リヴィエールマンション



それぞれの生活美学から生まれる

リヴィエールマンションの心地よい暮らし「あなたのお宅訪問」始まる

RIVIERE MANSION news

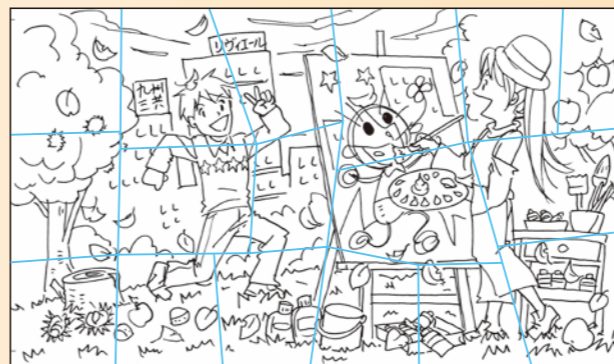
即入居物件と現在好評分譲中物件

KBCテレビ毎週土曜日
朝8:00~9:30
「旅サラダ」
テレビ番組提供
CM放映中

間違い探しクイズ

7つの間違いを探してクオカードをもらおう。

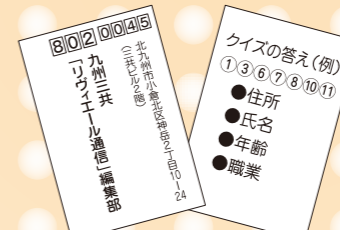
【問題】絵には、右の絵と違う箇所があります。違う箇所を7つ、番号でお答えください。



●下記の番号でお答えください。

①	②	③	④	⑤	⑥
⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	
⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰

●応募方法●



●締切り…平成29年10月31日【当日消印有効】

当選者の発表は次号の誌上にて発表します。お楽しみに。

●クイズの答えはE-Mailでも受付けております。

【E-Mail】info@riviere.gr.jp

〈宛先〉〒802-0045

北九州市小倉北区神岳2丁目10-24(三共ビル2階)

(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部

※正解者には抽選で10名様にクオカード(500円分)を進呈します。



〈初夏号のクイズの解答〉 ① ④ ⑦ ⑧ ⑨ ⑪ ⑭

初夏号の当選者

- 石栗 茂夫様
 - 浦上 玲夏様
 - 浦本 秀治様
 - 菊池 節子様
 - 児島 裕子様
 - 新藤 由香様
 - 中野 浩美様
 - 福田 はや人様
 - 福田 真央様
 - 吉田 早魅子様
- 多数のご応募ありがとうございました

リヴィエールマンションご入居者様 ご紹介特典

なぜご紹介を
お願いするのかと申しますと…



リヴィエールマンションご入居者様限定
ご紹介システムについて

紹介された方がマンションギャラリーへご来場の際は、**受付時に、ご紹介者となるあなたの名前をお伝えいただくよう、お伝えください。**

初回ご来場時に、ご紹介の旨をお伝えいただけない場合、下記特典が適用されませんので、ご了承ください。

1

ご契約された方からの

- 「なぜ買おうと思ったのか？」
- 「家族でどんな話し合いをしたのか？」
- 「新居へのご入居を控えた時期のお気持ち」

といった体験談をお伝えすると、お住まいに興味のある方々に**説得力、信頼性、安心感**を持っていただくことができます。

2

最終的になぜリヴィエールマンションを選んだのか？

ご自身の価値観、人生観を情報としてお伝えし、それがロコミとして広まります。

といった理由からです。
ぜひ、皆様方の体験談を身近な方へお話しいただき、ご紹介ください。



ご成約特典

あなたへ「リヴィエールマンション」ご入居者様

紹介謝礼金として**10万円プレゼント!**
抽選で**海外旅行**を年間1組様にプレゼント!
感謝の夕べにご招待!

ご紹介された方へ

販売価格の**1%相当分**の物品をサービス!

※家具・照明など、詳しくは係員までお尋ねください。



お問い合わせ・お申し込みは
(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部
〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号

ハガキ、メール、お電話で受付致しております。
〔E-Mail〕info@riviere.gr.jp
フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881

RIVIERE Press

リヴィエール通信 (株)九州三共 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号 (三共ビル内) TEL093-531-4886
インターネットにて情報提供中! 【URL】http://www.riviere.gr.jp/ 【E-Mail】info@riviere.gr.jp



あなたのお宅訪問

当時、お住まいを探し始めたきっかけはどのようなものでしたか。

「今の住まいの前も分譲マンションに住んでいたのですが、子供も成長して手狭になってきたので、広い所に住み替えをしたい。と思ったのがきっかけでした。」

その時にお住まい探しの基準としていたことは、どのようなことがありましたか。

「住まい探しのきっかけとなった、今より広い住まいというのがありますが、子供が小学2年生でしたので、近くに大きな公園があることや、学区など子育て環境のことも考えました。」

実際に購入された後、室内の住まいづくりでこだわったのはどういった所でしょうか。

「来客が多くリビングにお通しする機会がほとんどですので、大人数が集まってもゆっくりと寛いでもらえるリビングスペース作りといった所です。販売開始から早い時期に購入して建物も建築される前だったため、間取り変更が自由にできたので、打ち合わせを重ねながら理想の空間をスムーズに作る事ができました。」

内覧会の時に初めて購入された室内を見られたと思いますが、そこで一番思ったことは何でしょうか。

「一番に感じたのは、とにかく広い。といったことです。リビング一面に窓が連なって、光の入ってくる解放感と、朝日で明るく照らされたリビングに圧倒されました。」

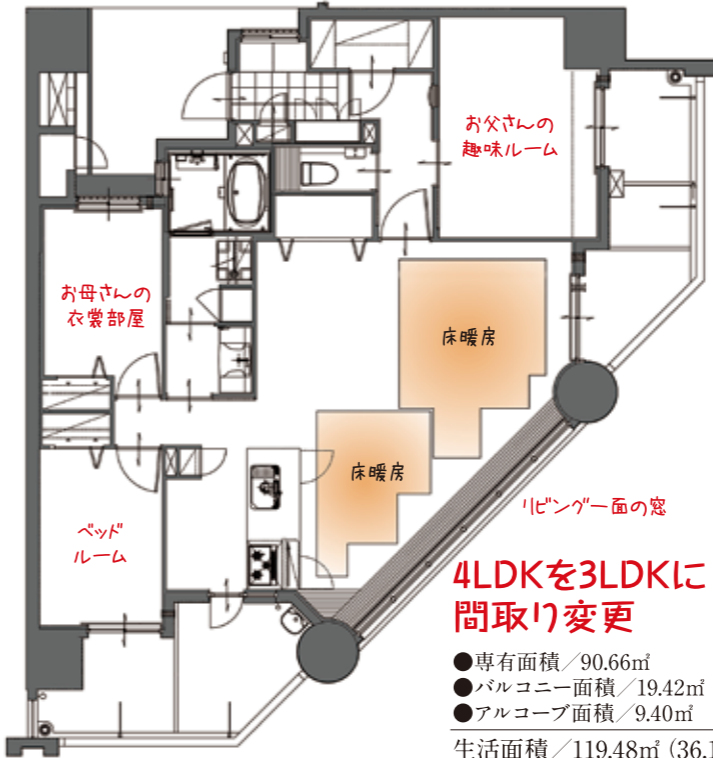


壁一面の窓が広々リビングを演出。
リビング壁面に家族の予定を共有。

今回はリヴィエール大手町オーナーズレジデンス 夫婦、お子様(小学生)3人住まいのご家庭へお伺いしました



玄関に入ったら正面のニッチ棚がオシャレにお出迎え。
リビングの一角には、家族の思い出がいっぱい詰まっています。



実際に住んでから、今の住まいのお気に入っている部分、力を入れたところはどこでしょうか。

「リビング一面の窓に取り付けているブラインドがお気に入りです。昼間はブラインドを開けていてもプライバシーが十分保たれていて解放感がありますし、夜はブラインドに透けて見える夜景が幻想的で、入居して時間の経った今でも飽きることはないです。あと、最近では、来客の時に一番に目につく所ですので、玄関に入って正面のニッチ棚の飾り付けには、こだわっています。お花を置いたり、絵やおしゃれな雑貨とかを見つけたら飾り付けています。」

最後に、今現在、住宅をお探しの方へ向けて、住宅探しのコツのようなものはありますか。

「何を大切にすることを決めることですかね。例えば、私達の場合は子供の事を一番に考えて場所選びをしました。その他のことは考えてもキリがない程あったし、家族で意見が合わないものや、正解なんて無いものも多かったんで、何とかなさ、って気持ちで購入しました。なので、これだけは譲れない、といったもの1つを基準として選んでいけばいいと思いますよ。」

リヴィエール大手町オーナーズレジデンス 所在地:北九州市小倉区大手町8-1 築年月:2015年7月



ゲストへのもてなしを想い、最上階には、友人を招いたパーティや宿泊もできる共用スペース“オーナーズプレイス”を完備。

あなたのお宅訪問インタビュー募集!!

リヴィエールマンション 入居者限定

採用者にはギフトカード (5,000円分) 進呈します。

取材対象者にはメールか電話にて取材日調整のご連絡をいたします。※入居者の氏名・号室は明記しません。「物件名、間取り図、室内画像、インタビュー内容」を掲載させていただきます。入居者の出演は自由です。

右記メールアドレスに「氏名、物件名、号室、連絡先、家族構成(各年齢)、お住まいのお気に入り」を明記の上、お送りください。



ハガキ、メール、お電話で受付致しております。
お問い合わせ・お申し込みは
(株)九州三共
「リヴィエール通信」編集部
〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10-24
TEL093-531-4886
〔E-Mail〕 info@riviere.gr.jp
フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881

RIクリエイト事業部からの
お知らせ

リヴィエールマンションにお住まいの方へ

お住まいの売却や賃貸をお考えの方へ あなたの資産価値を守る

「売りたい」
「貸したい」

私たちに
おまかせ
ください!



リヴィエールマンションRI クリエイト事業部にお任せいただくと、こんなメリットがあります。

メリット1 早期売却、高額売却が期待できます。

※売却時
リヴィエールマンションを建てた会社なので物件メリットを把握しており、売却も有利に進むことができます。また、新築で分譲中のリヴィエールマンションに毎月多くのマンション購入希望のお客様がいらっしゃいます。

メリット2 簡単!スピード査定が可能です。

図面もあり、構造や設備も把握しているので、適正でスピーディな査定が可能です。

メリット3 面倒なお部屋の維持管理、家賃滞納保障、入居者対応まで一括して請け負います。

※賃貸時

メリット4 リフォームプランを無料作成いたします。

新築マンションの企画チームが、お客様のご要望に合わせたプランをご提案します。

マンションご見学のお客様から「中古の物件は扱ってないの?」とのお問い合わせが多くありました。その際、これまでは仲介業者様のご紹介のみでしたが、お客様のご要望にお応えするカタチで、社内にて「RIクリエイト事業部」を発足させ、直接仲介を行うようになりました。

リヴィエールマンションの九州三共は、おかげさまで53周年。これからも皆様に愛される総合不動産カンパニーを目指します。

お電話
一本で簡単な
無料査定を
行います

お問い合わせは リヴィエールマンションに関することは何でもご相談ください。
(株)九州三共 RIクリエイト事業部 フリーダイヤル ☎0120-02-4881

用地課からの
お知らせ

マンション建設用地 募集!

皆様の情報をお待ちしています。お問い合わせは用地課 担当:波多野まで ☎093-531-4881

いつまでも快適にお住まいいただくために… 住まいのバージョンアップも可能です!

リヴィエールマンションの最新のデザイン・設備を導入できます。



例えば2室を一緒にして広々としたLDKに



明るい白基調で開放感のある女性目線のキッチン



用途を変え自分だけの空間に



機能と使い勝手は?



ウォシュレットや収納の参考に



長いカーペットが収納できるリビング収納も!

リフォームに関する事なら、下記へお気軽にご相談ください。

お問い合わせは
RIクリエイト事業部
フリーダイヤル
☎0120-02-4881

サンエージェンシーからの
お得な情報ご紹介

前回好評につき、昨年に引き続き今年も開催致します。

特別キャンペーン 期間 11月末日まで

換気扇分解洗浄

先着30世帯
様限定



油で換気ができていません。そのため、洗浄によって、正常の回転になり、油が周辺にべっとりと付着しています。換気がスムーズになりました。



油がべっとりのフィルター。換気が全くできていません。換気ができ、部屋に油煙がこもらなくなりました。



プロのクリーニングで
ピカピカキレイに!

通常価格(税込)
13,000円を **半額**
➔ 6,500円



株式会社 サンエージェンシー

マンション管理業登録 国土交通大臣(3)第090477号

〒802-0045
福岡県北九州市小倉北区神岳2丁目11番13号
TEL093-531-4894 FAX093-531-7070

■門司区浜町 リヴィエール門司港ベイブリッジ

- 住 所 / 門司区浜町10-6
- 交 通 / 西鉄バス「東本町二丁目」バス停 徒歩2分
- 総 戸 数 / 32戸
- 竣工時期 / 平成30年9月予定



モデルルーム公開中

欲しかったのは、こんな「やさしさ」でした。
「女性を包むやさしさ」を目指した新しい発想の住まい。綺麗に、健康に、ストレスオフに暮らせるカタチ。関門のシンボル「関門橋」を眼前に臨む落ち着いた環境の中で、心地よい風と笑顔の暮らしがはじまります。



マンションギャラリーカーナビ用住所
門司区浜町8-18

お問い合わせはマンションギャラリー
☎093-342-8644

■小倉北区愛宕 リヴィエールリシェル西小倉

- 住 所 / 小倉北区愛宕2丁目2307-5、他1筆
- 交 通 / 西鉄バス「小倉高校下」バス停 徒歩1分
- 総 戸 数 / 27戸
- 竣工時期 / 平成30年9月予定



モデルルーム公開中

ここに立つことが誇りになる。
計算された造形美が心を奪う。
エントランスアプローチは雨からオーナー様を守る車寄せ屋根を設けました。また、機能面に加えファサード全体をひとつの作品と捉え、ここに住むことそのものが誇りに思えるような、ステイタス感を大切にデザインされています。



マンションギャラリーカーナビ用住所
小倉北区愛宕二丁目2-13

お問い合わせはマンションギャラリー
☎093-482-3822

■八幡東区末広町 リヴィエール八幡中央ヴェリエ

- 住 所 / 八幡東区末広町956番1他
- 交 通 / 西鉄バス「大蔵」バス停 徒歩2分
- 総 戸 数 / 39戸
- 竣工時期 / 平成30年2月予定



モデルルーム公開中

1から100まで女性目線。
素敵なマンションが誕生します。



マンションギャラリーカーナビ用住所
八幡東区前田2丁目2-28

お問い合わせはマンションギャラリー
☎093-616-8992

現在好評分譲中のリヴィエールマンション。マンションギャラリーへぜひお越しください。

■若松区高須 リヴィエール高須アヴェニュー

- 住 所 / 若松区高須東4丁目3-13
- 交 通 / 市営バス「高須公営住宅前」バス停 徒歩2分
- 総 戸 数 / 30戸
- 入居時期 / 即入居可



建物内実物モデルルーム公開中



マンションギャラリーカーナビ用住所
若松区高須東4丁目3-30

お問い合わせはマンションギャラリー
☎093-741-2122

■門司区社ノ木 リヴィエールリシェル社ノ木

- 住 所 / 門司区社ノ木1丁目2-11
- 交 通 / 西鉄バス「社ノ木一丁目」バス停 徒歩3分
- 総 戸 数 / 28戸
- 入居時期 / 即入居可



建物内実物モデルルーム公開中



マンションギャラリーカーナビ用住所
門司区原町別院11-26

お問い合わせはマンションギャラリー
☎093-342-7201

■八幡西区光貞台 リヴィエールリシェル光貞台

- 住 所 / 八幡西区光貞台1丁目3-25
- 交 通 / 市営バス「光貞小学校前」バス停 徒歩1分
- 総 戸 数 / 37戸
- 入居時期 / 即入居可



建物内実物モデルルーム公開中



マンションギャラリーカーナビ用住所
八幡西区医学生ヶ丘10-29-1

お問い合わせはマンションギャラリー
☎093-883-8422

リヴィエール会員様 ご見学カード

各分譲中マンションご紹介前にご見学に来られませんか？

分譲中のマンションにはそれぞれ、モデルルームがありますので、お近くにお立ち寄りの際に、ご紹介前に内覧されてはいかがでしょうか？

各マンションのお問い合わせは (株)九州三共 ☎0120-02-4881

オリジナル
クーラーバッグ



有効期限：平成29年12月末日まで
*プレゼントのお渡しは1組1個までとさせていただきます。また、プレゼント品につきましては、在庫状況により変更が生じる場合がございますこと、ご了承くださいませ。

※掲載のCGは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。

即入居物件のリヴィエールマンション。女性目線のこだわりを体感してください。