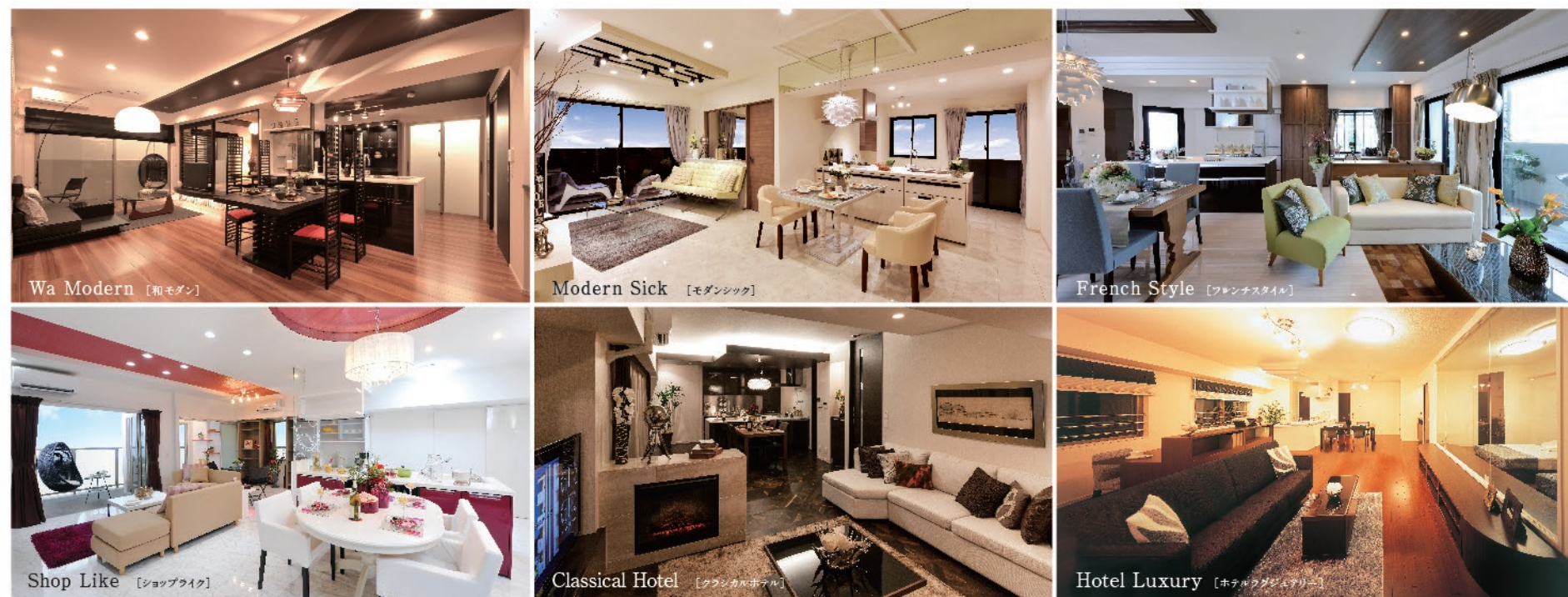


RIVIÈRE DESIGN COLLECTION

リヴィエールマンションのインテリアデザイン

建物完成前の今だからこそ、世界で唯一のデザイン空間をお創りいたします。



期間限定

専属のアドバイザーがオーダーメイドで空間づくり。あなたの理想の住まいをお聞かせください。

専属のインテリアアドバイザーが洗練された空間をお造りいたします。

◎間取りの変更 ◎カラーセレクト
◎オプションセレクト(特注設備等)
◎オリジナルデザイン家具◎デザイン照明計画など

例えば
■3LDKを2LDKにして、広々リビングに
■和室を洋室に変えて、家族のお部屋数を確保

■壁紙を一部変えて、お部屋のアクセントに
■間接照明を設けて、雰囲気ある空間に など

Interior Advisor いきおえみ 壹岐尾恵美

株式会社 Cocoon (スター) 代表取締役
インテリアデザイナー 二級建築士

*写真は当社施工例です。また一部オプション(有料)などが含まれます。
家具・装飾品等は販売価格に含まれておりません。詳しくは係員までお尋ねください。



とっても便利 / バス停が目の前の快適アクセス!

西鉄バス「別院通」停 10m(徒歩約1分) JR「門司駅」 1,100m(徒歩約14分) ハローデイ西門司店 460m(徒歩約6分)

物件概要●名称/リヴィエールフチュール原町別院●所在地/福岡県北九州市門司区原町別院20番1他(地番)●交通/西鉄バス「別院通」徒歩約1分●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●地目/宅地●私道負担なし●敷地面積/828.78㎡(登記簿)●建築面積/388.57㎡●延床面積/3,116.40㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上11階建●建築確認番号/第ERL-19002225号(平成31年3月26日)●総戸数/30戸●販売戸数/30戸●間取り/3LDK・4LDK●販売価格/2,550万円~3,890万円●最安販売価格帯/2,600万円台(8戸)●住戸専有面積/75.78㎡~89.77㎡●バルコニー面積/18.15㎡~29.39㎡●アルコーブ面積/5.21㎡~6.99㎡●ウェルカムコート面積/4.93㎡●ルーフバルコニー面積/7.74㎡●敷地所有者/九州三共●売主/九州三共●分譲後の権利形態(敷地)建物専有面積割合による共有(建物)区分所有●管理費(月額)/9,740円~11,540円●修繕積立金(月額)/4,550円~5,390円●修繕積立基金(一括)/368,760円~436,840円●全区分所有者により管理組合を組織し、機関エージェンシー管理委託●駐車場/30区画対して30区画(分譲駐車場7区画含む)●駐車場使用料(月額)/6,000円~11,000円(平面)●分譲駐車場管理費/500円●バイク置き場/1区画●バイク置き場使用料/500円●設計・監理/山下雄弘建築設計事務所●施工/福屋建設●設計図書閲覧場所/九州三共及び現地案内所●竣工予定/2021年2月中旬●入居予定/2021年2月下旬●隣接道路/幅員6.30m(北西側)の公道に21.71m、幅員15.01m(北東側)の公道に33.41m横道、幅員15.50m(南東側)の公道に23.86m横道●熱M・E・M(一括受電)●ガス●西部ガス●上下水道/北九州市営上下水道●広告有効期限/2019年11月末日 九公取掲(121)

お問い合わせは
リヴィエールフチュール原町別院マンションギャラリー
(営業時間/1000~1700)

093-342-7201

福岡県知事免許(14)第1907号
九州三共 北九州市小倉北区 神崎2丁目10番24号(三共ビル内)
TEL 093-531-4886

インターネットで情報公開
[URL] http://www.riviere.gr.jp/
[E-mail] info@riviere.gr.jp
リヴィエール 原町別院 検索

QRコードで簡単アクセス

今、賃貸から分譲マンションを購入する人が増えています!

リヴィエールフチュール
RIVIÈRE Le futur
HARAMACHIBETSUIN 原町別院

RIVIÈRE

リヴィエールマンションが
憧れを叶えてくれる

https://www.riviere.gr.jp/mansion/rv_haramachibetsuin/

賃貸にお住まいの方へ

いつまで家賃を
払い続けますか?

老後も家賃を払い続けるのは大変!!

賃貸or分譲 徹底比較

》新しい“未来”が
あなたを待っている!

リヴィエール
フチュール原町別院
さあ、モデルルームへ行こう!



※掲載のイメージは図面を基に描き起こした完成予想CGにつき実際とは多少異なります。なお、外観形状の細部、設備機器等は表現しておりません。また、敷地周辺の電柱、樹木、ガードレール等につきましても再現しておりません。施工上の理由及び改良のため形状等が変更になる場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。