

それぞれの日常、それぞれの理想。
ここに住まうすべての人に、ゆとりと快適の毎日を。

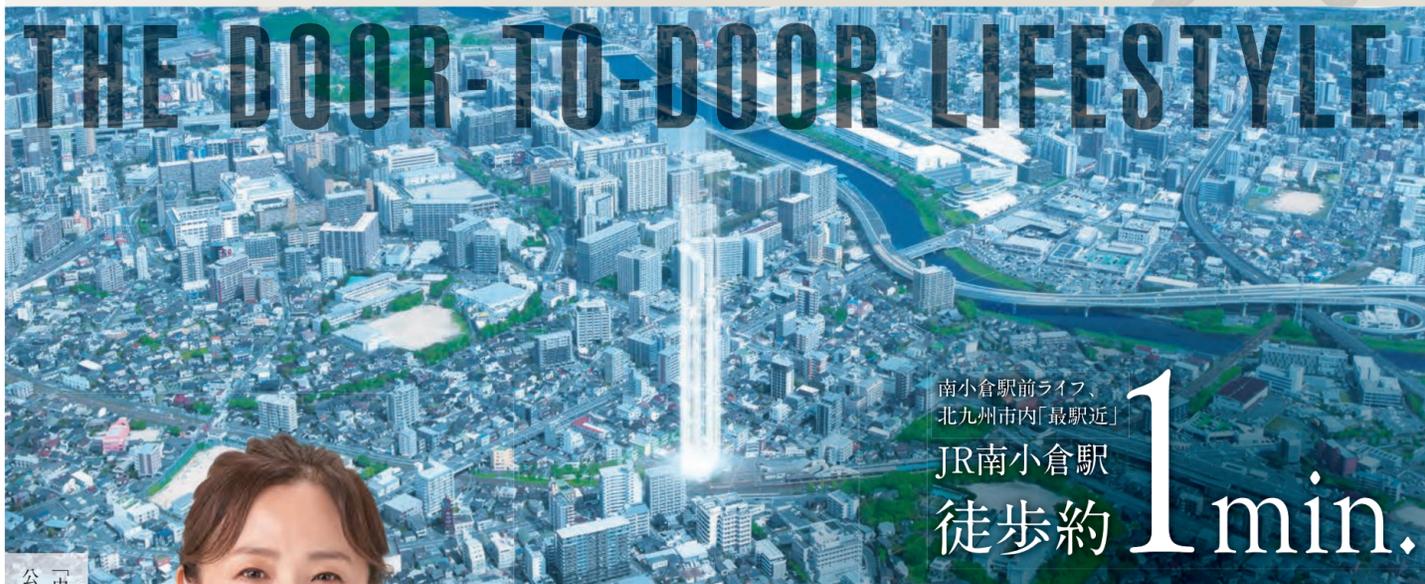
CLASS ONE。それは「自分にとってベストなものを選ぶ」というライフスタイル。
ただ上質だけではなく、毎日の暮らしの快適性や将来高まる資産性も考慮した暮らし方。
JR南小倉駅前ではじまる、特別な日々がはじまります。



南小倉、暮らしの新城へ。

CLASS ONE

1 MINUTE STATION
MINAMI KOKURA



THE DOOR-TO-DOOR LIFESTYLE.

南小倉駅前ライフ、
北九州市内「最駅近」
JR南小倉駅
徒歩約 **1min.**

「中小企業からニッポンを元気にプロジェクト」
公式アンバサダー 永作博美



2.0m DEEP OUTDOOR LIVING SPACE



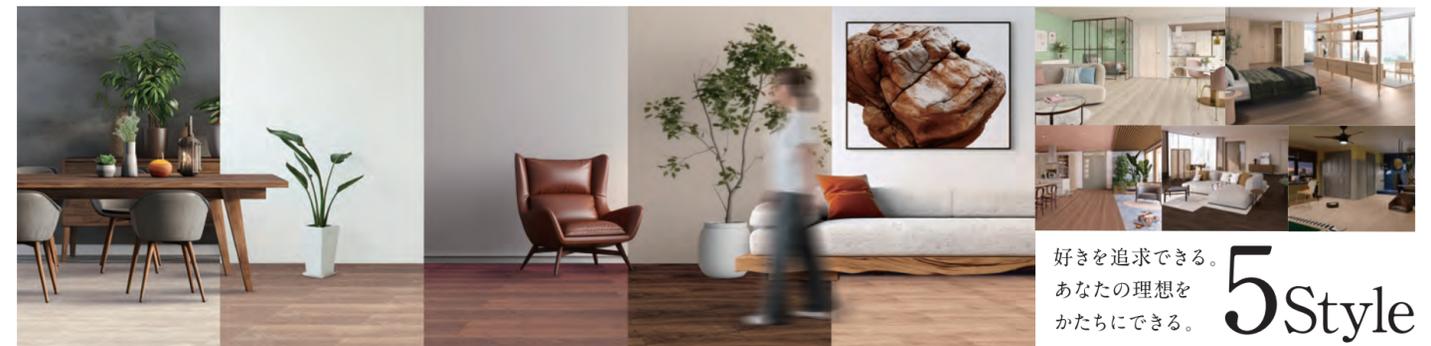
奥行**2.0m**
ワイドスパンバルコニー
日常に新しくつろぎと開放が創出されるセカンドリビング



先進性を求めた住宅性能の数々
SMART LIFE



暮らしの欲しいものが15分圏内に
WITHIN 15min
24時間営業スーパー「ザ・ビッグ」まで徒歩約8分



好きを追求できる。
あなたの理想を
かたちにできる。 **5Style**

2LDK / 3LDK / 4LDK リヴィエール南小倉駅前パークシティ GRAND OPEN

第一期分譲開始

限定4邸プレミアム住戸/140㎡超・リビング30帖以上

ご来場プレゼント

スターバックス
カード 2,000円分

売主
(株)九州三共

福岡県知事免許(15)1997号
北九州市小倉北区神倉2丁目10番24号(三共ビル内)
TEL:093-531-4886

リヴィエールマンションギャラリー

☎ **093-777-3327** [営業時間] 10:00~17:00

インターネット
[URL] https://www.riviere.gr.jp/mansion/rv_minamikokura/

リヴィエール南小倉駅前パークシティ 検索



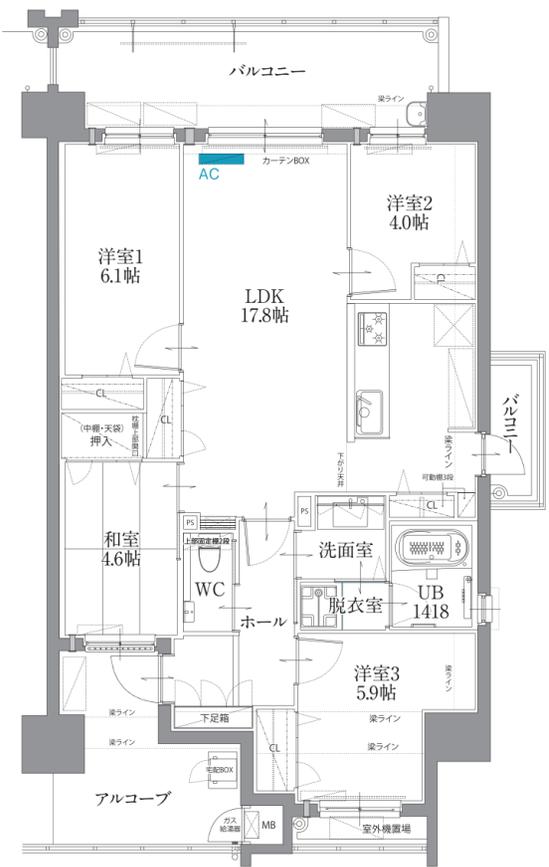


毎日の暮らしをアップデートする次世代設備が生み出す、誰もが快適に過ごせるゆとりの空間。

リビングにエアコン標準装備

A type
4LDK
合計面積 113.36㎡
●専有面積 / 84.84㎡ (25.66坪) ●バルコニー面積 / 16.68㎡ (5.04坪)
●アルコーブ面積 / 10.10㎡ (3.05坪) ●室外機置場面積 / 1.74㎡ (0.52坪)

家族が自然とリビングにあつまるとして見守る。家族の絆が深まるプランです。



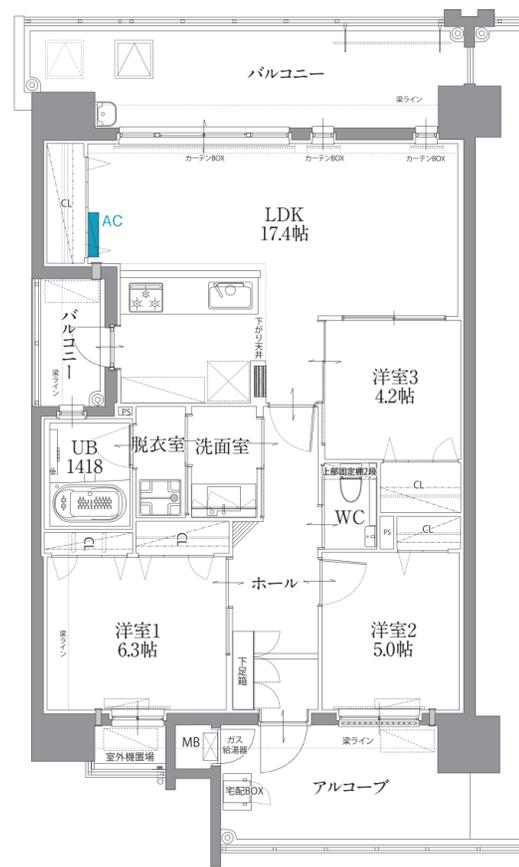
C type
2LDK
合計面積 70.06㎡
●専有面積 / 55.65㎡ (16.83坪) ●バルコニー面積 / 10.60㎡ (3.20坪)
●アルコーブ面積 / 3.81㎡ (1.15坪)

充実の収納力が快適な居住空間を生み出す住まい。



D type
3LDK
合計面積 108.86㎡
●専有面積 / 78.13㎡ (23.63坪) ●バルコニー面積 / 18.90㎡ (5.71坪)
●アルコーブ面積 / 10.46㎡ (3.16坪) ●室外機置場面積 / 1.37㎡ (0.41坪)

家族みんなが開放的な時間を過ごすための住まい。



掲載のバスは図面を基に描き起こした完成予想CGにつき、実際とは多少異なります。オプション(有料)を含みます。なお、家具・照明器具・小物等は、販売価格に含まれておりません。オプションには、有効期限がございます。詳しくは係員までお尋ねください。

あらゆる世代の家族に豊かな住まいを。先進性を求めた住宅性能の数々。

BATHROOM
ラク家事浴室暖房乾燥機
おふる掃除と洗濯の習慣改革「シャーン」
分譲マンション全戸採用 全国初

- ピンク汚れの原因菌や黒カビの原因菌を99%抑制
- 1回 約130円と低コスト! (都市ガス使用の場合)

※都市ガスの料金条件により異なります。

おふる掃除から洗濯の乾燥までをスイッチ一つで解決。「キレイ」スイッチは、ピンク汚れと黒カビの対策に、おふる掃除をラク家事へ、「乾燥」スイッチでは、キレイな浴室で、衣類の乾燥を約1時間で完了。ストレスフリーな暮らしを。

WATER
家じゅうモイストナノバブル
Moist-Nano Bubble「BeautyAqua」
分譲マンション全戸採用 南小倉エリア初

WATER
まるごとミネラルウォーター
オールミネラル水化システム「ミネラルクリスタル」

MY DELIVERY BOX
各住戸前に専用宅配BOX
住戸前宅配BOX「e-COMBO LIGHT」
分譲マンション全戸採用 南小倉エリア初

THE DOOR-TO-DOOR LIFESTYLE.

JR南小倉駅徒歩約1分。
小倉都心部をはじめ、福岡方面や北九州空港へのアクセスも充実。

JR南小倉駅 徒歩約1分(約70m)

南小倉駅前バス停 徒歩約4分(約240m)

ザ・ビッグ 徒歩約8分(約640m)

南小倉小学校 徒歩約6分(約460m)

木町三丁目公園 徒歩約1分(約25m)

暮らししたいものが15分圏内に。
within 15min

建設予定地

南小倉駅

マンションギャラリーへお越しください。

モデルルームカーナビ用住所
小倉北区日明1丁目2-6

リヴィエールマンションギャラリー
☎093-777-3327 [営業時間] 10:00~17:00

インターネット [URL] https://www.riviere.gr.jp/mansion/rv_minamikokura/
リヴィエール南小倉駅前パークシティ

公式物件サイト

公式Instagram

売主
(株)九州三共
北九州小倉北区日明2丁目10番24号(三共ビル内)
TEL.093/931-4886

※掲載バスは図面を基に描き起こした完成予想CGにつき、実際とは多少異なります。※徒歩分は1分=80mで計算しています。車による所要時間は時速40kmで計算していますが、道路状況により多少異なる場合があります。※掲載の地図は一部施設を省略しております。また、2025年1月現在の状況であり、将来変更の可能性があります。