

人生を愉しむ、理想の都市へ。

SHIMONOSEKI NEW RE:SOR

下関 新・理想都。

「REVIÈRE TOKYO COLLECTION」
専属デザイナーがコーディネート。



FRONTIER11

株式会社フロンティアイレブン
代表取締役社長 インテリアデザイナー

平山 勲 Isao Hirayama



▲ 2022年「リヴィエール到津タワー」

2015年「六本木ヒルズレジデンス」▶

2009年(株)フロンティアイレブン設立。大阪、東京にオフィスを構え、全国で活躍中。近年では「六本木ヒルズのリノベーション」や「銀座ビル」などのテナント、飲食店、住居まで幅広くデザインを施す。

壳主 (株)九州三共

福岡県知事免許(15)1997号
北九州市小倉北区神替2丁目10番24号(三共ビル内)
TEL(093)531-4886

リヴィエールタワー下関海峡ヴィラ

モデルルーム 特別優先案内会開催

予告広告

販売を開始するまでは、契約または予約の受付、申込順位の確保は一切できません。予定販売戸数は期別にて販売するが確定しております。販売戸数、販売価格など本広告は物件公式HPにて2026年1月頃お知らせいたします。販売開始予定/2026年1月



コンシェルジュ 駐在 / [オーシャンビュー] 奥行き2.7mバルコニー / [ウォーターフロントシティ] 再開発エリア

19階建てタワーマンション / [高断熱・気密で省エネを目指す] ZEH-M-Oriented



インターネット
[URL] https://www.riviere.gr.jp/mansion/rv_shimonoseki/
リヴィエールタワー下関海峡ヴィラ 検索

083-294-9151

[営業時間] 10:00~17:00





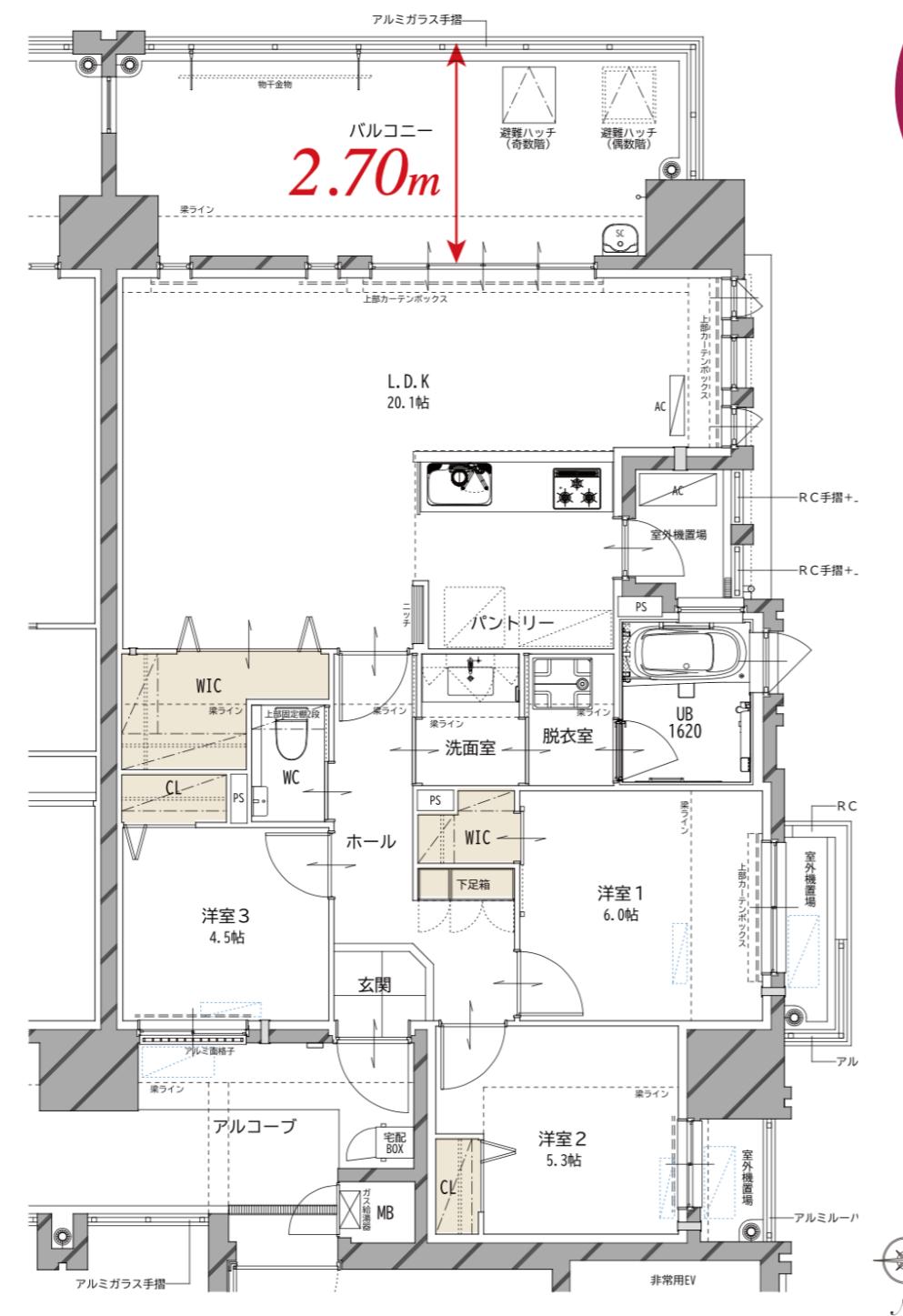
理想の暮らしを実現する、NEW RE:SORトな住まい。

PLANNING

海景を眺める最前列。奥行き2.7mのバルコニーと開放的なリビングが織りなすリゾートライフ。

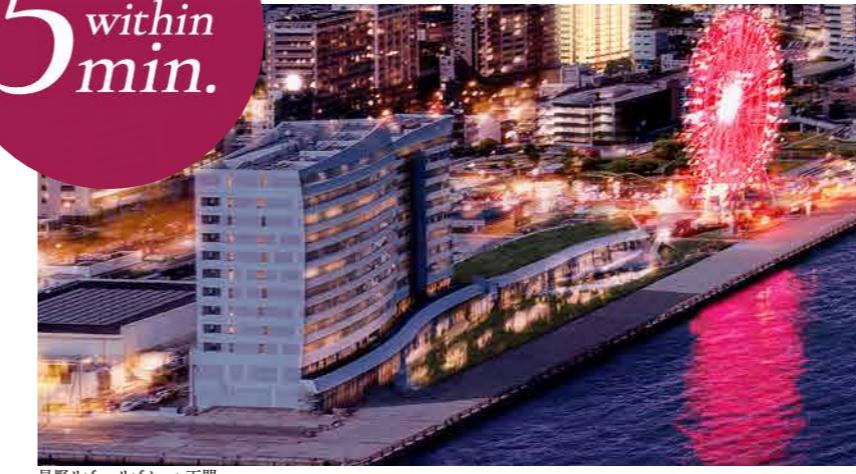
合計面積 114.09 m²

20帖以上のリビングと 生活スペースの快適性を追求した空間設計。



LOCATION

2025年12月「星野リゾートリゾナーレ下関」開業予定。
地元だけではなく、観光客からも愛されるエリアに発展していきます。



壳主 福岡県知事免許(15)199

(株)九州三井

販売代理 福岡県知事免許(2)第171号

The Strategic and Creative Consultant Group which Pulls New Markets

TUGBOAT

株式会社
タグボートパートナーズ

リヴィエールマンションギャラリー

ナース **083-294-915**

インターネット

[URL]https://www.riviere.gr.jp/mansion/rv_shimoni

【物件概要】●名称／リヴィエールタワー下関海峡ヴィラ●所在地(地名地番)／山口県下関市南部町8-1他7筆●交通／サンデン交通「唐戸」バス停 徒歩約2分●用途地域/商業地域●防火地域/建ぺい率/80%●容積率/600%●地目/宅地●私道負担/なし●敷地面積/1342.22m²●建築面積/594.93m²●延床面積/7520.61m²●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上19階建●建築確認番号/第ERI-25014805号(2025年8月15日)●総戸数/68戸●販売戸数/68戸●間取り/3LDK・4LDK●販売価格/未定●最多販売価格帯/未定●住戸専有面積/71.41m²～151.94m²●バルコニー面積/18.91m²～34.78m²●室外機置場面積/1.66m²～6.05m²●ルーフトップテラス面積/1.42m²～71.52m²●敷地所有者/(株)九州三共●売主/(株)九州三共●分譲後の権利形態/(敷地)建物専有面積割合付の有り/(建物)区分所有/○管理費/未定●修繕積立金/未定●修繕積立基金(一括)／未定●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成し、日本ハウズイング株へ管理委託●敷地内駐車場・賃貸駐車場8区画9台(他分譲車庫6区画6台・分譲駐車場10区画10台/機械駐車場16台+1台/バレイ置場1区画●駐車場料金/未定●設計・工事監理者/前畠亘紀建築設計事務所●工事施工者/福屋建設株●設計図書閲覧場所/(株)九州三共及び現地マンションギャラリー●竣工予定/2028年9月上旬●入居予定/2028年9月下旬●隣接道路/福島道路●面積/36.060mの道路上に37.430m接道●電気/株MEM●ガス/山口合同ガス株●上下水道/下関市上下水道●エレベーター/17人乗り(速度90m/分)●広告有効期限/2025年12月末