

“レディ・アイ”の発想を暮らしの基本に、マンションの新しいスタイルをプレゼンテーション

RIVIERE

2018 New Year
リヴィエール通信 vol.56

新春号

Press



謹賀新年



女性目線へのこだわりから生まれる“やさしさ”、
「やさしさの居場所」リヴィエールマンション

それぞれの生活美学から生まれる

リヴィエールマンションの心地よい暮らし「あなたのお宅訪問」

RIVIERE MANSION news

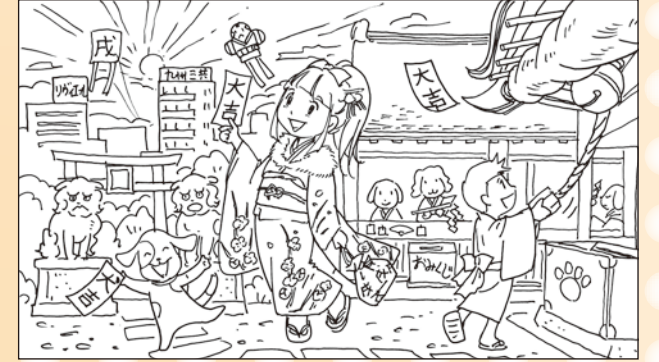
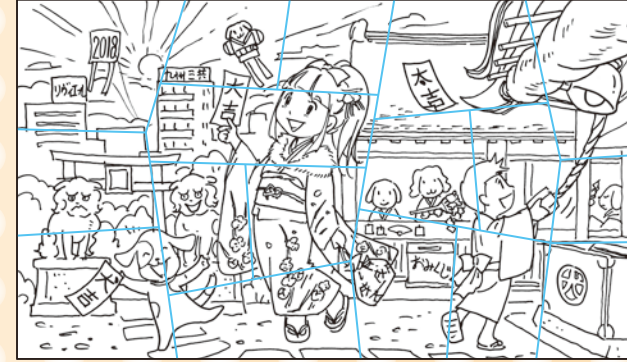
リヴィエールリシェル曽根 優先案内開始!

KBCテレビ毎週土曜日
朝8:00~9:30
「旅サラダ」
テレビ番組提供
CM放映中

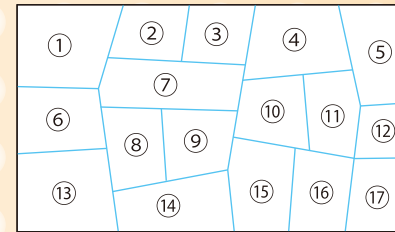
間違い探しクイズ

7つの間違いを探してクオカードをもらおう。

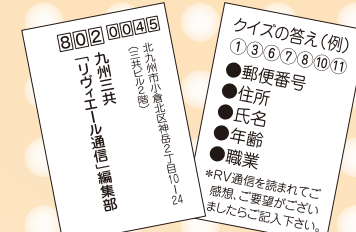
【問題】絵には、右の絵と違う箇所があります。違う箇所を7つ、番号でお答えください。



●下記の番号でお答えください。



●応募方法



●締切り…2018年2月15日【当日消印有効】

当選者の発表は次号の誌上にて発表します。お楽しみに。

●クイズの答えはE-Mailでも受付けております。

【E-Mail】info@riviere.gr.jp

〈宛先〉〒802-0045

北九州市小倉北区神岳2丁目10-24(三共ビル2階)

(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部

※正解者には抽選で10名様にクオカード(500円分)を
進呈します。



〈秋号のクイズの解答〉 ③ ④ ⑤ ⑧ ⑩ ⑪ ⑬

秋号の
当選者

- 浅利 由香理様
 - 谷澤 ひとみ様
 - 福田 優奈様
 - 森田 綾夏様
 - 菊池 節子様
 - 中野 智恵子様
 - 淵上 秀之様
 - 木村 美鈴様
 - 福田 修一様
 - 水上 まい様
- 多数のご応募ありがとうございました

リヴィエールマンションご入居者様 ご紹介特典

なぜご紹介を
願うのかと申しますと…



リヴィエールマンションご入居者様限定
ご紹介システムについて

紹介された方がマンションギャラリーへご来場の際は、
受付時に、ご紹介者となるあなたの名前をお伝えいただくよう、お伝えください。

初回ご来場時に、ご紹介の旨をお伝えいただけない場合、下記特典が適用されませんので、ご了承ください。

ご成約
特典

あなたへ「リヴィエールマンション」
ご入居者様

紹介謝礼金として**10万円プレゼント!**
抽選で**海外旅行**を年間1組様にプレゼント!
感謝の夕べにご招待!

ご紹介された方へ

販売価格の**1%相当分**の
物品をサービス!

※家具・照明など、詳しくは係員までお尋ねください。



1

ご契約された方からの

「なぜ買おうと思ったのか?」
「家族でどんな話し合いをしたのか?」
「新居へのご入居を控えた時期のお気持ち」

といった体験談をお伝えすると、お住まいに興味のある方々に
説得力、信頼性、安心感を持っていただくことができます。

2

最終的になぜリヴィエールマンションを選んだのか?

ご自身の価値観、人生観を情報としてお伝えし、
それがロコミとして広まります。

といった理由からです。
ぜひ、皆様方の体験談を身近な方へ
お話しいただき、ご紹介ください。



お問い合わせ・お申し込みは
(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部
〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号

ハガキ、メール、お電話で受付致しております。
〔E-Mail〕info@riviere.gr.jp
フリーダイヤル ☎0120-02-4881

RIVIERE Press

リヴィエール通信 (株)九州三共 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号(三共ビル内) TEL093-531-4886
インターネットにて情報提供中! 【URL】http://www.riviere.gr.jp/ 【E-Mail】info@riviere.gr.jp



あなたのお宅訪問

Interview

当時、お住まいを探し始めたごきっかけはどのようなものでしたか。

「ちょうど結婚した時期で、以前は賃貸に住んでいたのですが、2人の新居と今後子供ができれば、と考えてもっと広い所に住みたい。と思って一戸建ても含めてモデルルームを見始めました。」

今のお住まいを購入される決め手となったのは何でしたか？

「実家の近くで探していたのですが、それに加えて車のアクセスが良いことですね。通勤をはじめ、移動手段が車ですので、ここだと小倉にも黒崎にもアクセスが良いですし、都市高速のインターやイオンが近いのは助かります。」

初めて室内をご覧になられてどのような印象を持ちましたか？

「“広い”と思いました。家族で過ごす空間というものもあるのですが、夫婦共、友人が多く、自宅に招くことが多いので、ここなら広いリビングとルーフガーデンもあって大人数が集まると感じました。あと、収納にはいつも悩まされていたので気に入っていたところですが、欲しい所に欲しい収納があるのでよく考えられているなあと感じました。」

実際に生活されて設備や間取りなどで、これは良かった、助かったと感じたことはありますか。

「キッチンが広いということです。お料理も片付けものびのびできますし、収納もたっぷりで機能的。あと、食器洗い乾燥機は、この快適さを味わってしまうと、今では欠かせないですね。あと、この季節になると床暖房はありがたいです。冬場でもエアコンを入れなくても室内が暖かくて、乾燥を気にすることもありませんし。」



約26帖の広々LDKは家族のコミュニケーション空間です。大勢の友達とのホームパーティなども充分楽しめる広さです。



キッチンで料理を愉しみながらリビングが見渡せるので、お子様の様子が把握できて安心です。

リヴィエールクリエ中央町

所在地：北九州市八幡東区中央町3-6-15 築年月：2013年9月



14階建て35邸、全戸南向きの外観と住まう人々が共有する高級感漂うエントランス。



今回はリヴィエール クリエ中央町 夫婦、お子様3人住まいのご家庭へお伺いしました

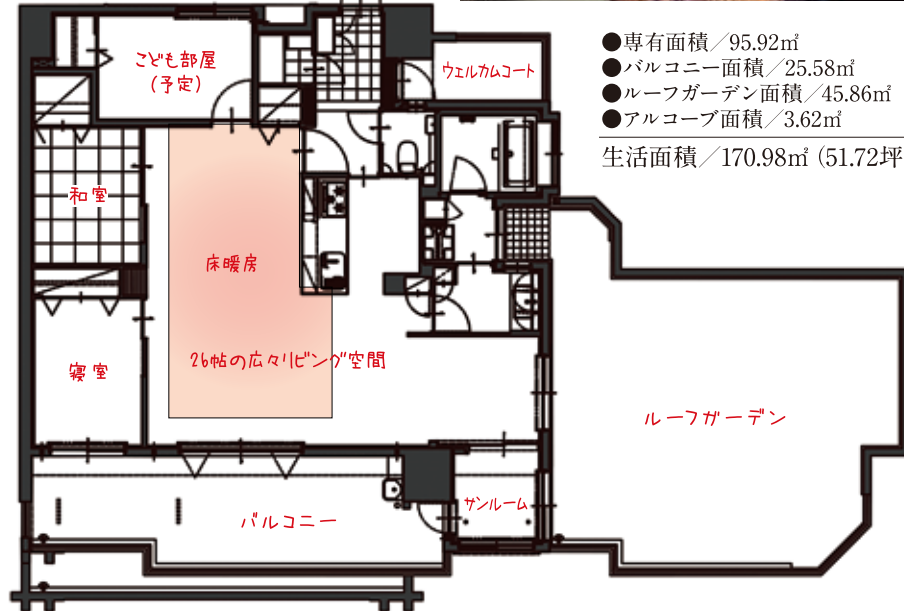


リビングから広がる約28帖のルーフガーデンは、光・風・空の自然と眺望を独り占めにするオープンエアな空間です。

ルーフガーデンからの眺望は血倉山からイオンモール八幡東まで一望できます。



4LDKを3LDKに 間取り変更



お住まいになられてから、力を入れたところは何でしょうか。

「インテリア関係をモノトーンで統一して、表に出す物も最小限にしてすっきりとした空間を作るようにしています。あとは、テレビにもこだわって、70型のテレビをリビングに置いたのと、浴室のテレビも後から設置しました。」

今のお住まいのお気に入りは何でしょうか。

「広いルーフガーデンですね。景色が良いですし、テーブルとか置いて友人が集まった時にパーティースペースとしても使っています。」

現在、住宅を検討されている方へ向けて、購入時のコツなどございましたら。

「第一印象を大切にすることですかね。家族で話し合いする中で、場所とか広さとか設備といった、色々な条件や希望が出てくると思いますが、この条件に囚われて悩みすぎず、勢いも大切だと思います。結局は、答えの無いものだから、自分たちの「いいね」と感じたものを素直に受け止めるのも大切じゃないかと思えます。」



大きな窓のある清潔感あふれるバスルームは、浴室テレビ付で映像や音楽を楽しみながら、ゆったりくつろげるリラクセス空間です。

あなたのお宅訪問 インタビュー募集!!

リヴィエールマンション
入居者限定

採用者にはギフトカード (5,000円分)進呈します。

取材対象者にはメールか電話にて取材日調整のご連絡をいたします。※入居者の氏名・号室は明記しません。「物件名、間取り図、室内画像、インタビュー内容」を掲載させていただきます。入居者の出演は自由です。

右記メールアドレスに「氏名、物件名、号室、連絡先、家族構成(各年齢)、お住まいのお気に入り」を一言」を明記の上、お送りください。



ハガキ、メール、お電話で受付致しております。

お問い合わせ・お申し込みは

(株)九州三共
「リヴィエール通信」編集部

〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10-24

TEL093-531-4886

〔E-Mail〕 info@riviere.gr.jp

フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881

■若松区高須■
リヴィエール高須アヴェニュー

即入居可



建物内実物
モデルルーム公開中



- 住所/若松区高須東4丁目3-13
- 交通/市営バス「高須公営住宅前」バス停 徒歩2分
- 総戸数/30戸

お問い合わせはマンションギャラリー
若松区高須東4丁目3-30
☎093-741-2122

■八幡東区末広町■
リヴィエール八幡中央ヴェリエ

今年3月末より入居予定



建物内実物
モデルルーム公開中



- 住所/八幡東区末広町956番1他
- 交通/西鉄バス「大蔵」バス停 徒歩2分
- 総戸数/39戸

お問い合わせはマンションギャラリー
八幡東区前田2丁目2-28
☎093-616-8992

小倉南区曾根エリア リヴィエール リシェル曾根

RIVIÈRE MANSION
New Project



- 住所/小倉南区津田新町4丁目801-11他
- 交通/西鉄バス「津田」バス停 徒歩1分
- 総戸数/31戸



豊かな自然と駅前通りの利便性を享受する、暮らしの刺激になるライフステージ。

安心と信頼の実績、曾根エリアで8棟目のリヴィエールマンションプロジェクト

近日分譲開始

新規予定物件のお問い合わせは
(株)九州三共 ☎0120-02-4881

■八幡西区光貞台■
リヴィエールレシェル光貞台

即入居可



建物内実物
モデルルーム公開中



- 住所/八幡西区光貞台1丁目3番25
- 交通/市営バス「光貞小学校前」バス停 徒歩1分
- 総戸数/37戸

お問い合わせはマンションギャラリー
八幡西区医生ヶ丘10-29-1
☎093-883-8422

■門司区社ノ木■
リヴィエールレシェル社ノ木

即入居可



建物内実物
モデルルーム公開中



- 住所/門司区社ノ木4丁目2-11
- 交通/西鉄バス「社ノ木一丁目」バス停 徒歩3分
- 総戸数/28戸

お問い合わせはマンションギャラリー
門司区原町別院11-26
☎093-342-7201

■小倉北区愛宕■
リヴィエールリシェル西小倉

今年9月末より入居予定



近日、建物内モデルルーム公開予定



- 住所/小倉北区愛宕2丁目2307-5、他1筆
- 交通/西鉄バス「小倉高校下」バス停 徒歩1分
- 総戸数/27戸

お問い合わせはマンションギャラリー
小倉北区愛宕2丁目2-13
☎093-482-3822

■門司区浜町■
リヴィエール門司港ベイブリッジ

今年10月中旬より入居予定



モデルルーム公開中



- 住所/門司区浜町10-6
- 交通/西鉄バス「東本町二丁目」バス停 徒歩2分
- 総戸数/32戸

お問い合わせはマンションギャラリー
門司区浜町8-18
☎093-342-8644

リヴィエール会員様 ご見学カード

各分譲中マンションご紹介前にご見学に来られませんか?

分譲中のマンションにはそれぞれ、モデルルームがありますので、お近くにお立ち寄りの際に、ご紹介前に内覧されてはいかがでしょうか? *このカードをご持参いただくとささやかながら、来場プレゼントも用意しております。

各マンションのお問い合わせは (株)九州三共 ☎0120-02-4881

有効期限:平成30年3月末日まで
*プレゼントのお渡しは1組1個までとさせていただきます。また、プレゼントにつきましては、在庫状況により変更が生じる場合がございます。ご了承くださいませ。



*掲載のCG/バスは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。

RIクリエイト事業部からの
お知らせ

リヴィエールマンションにお住まいの方へ

お住まいの売却や賃貸をお考えの方へ あなたの資産価値を守る

「売りたい」
「貸したい」

私たちに
おまかせ
ください!

リヴィエールマンションRI クリエイト事業部にお任せいただくと、こんなメリットがあります。



メリット1 早期売却、高額売却が期待できます。 ※売却時

リヴィエールマンションを建てた会社なので物件メリットを把握しており、売却も有利に進むことができます。また、新築で分譲中のリヴィエールマンションに毎月多くのマンション購入希望のお客様がいらっしゃいます。

メリット2 簡単!スピード査定が可能です。

図面もあり、構造や設備も把握しているため、適正でスピーディな査定が可能です。

メリット3 面倒なお部屋の維持管理、家賃滞納保障、入居者対応まで一括して請け負います。 ※賃貸時

メリット4 リフォームプランを無料作成いたします。

新築マンションの企画チームが、お客様のご要望に合わせたプランをご提案します。

マンションご見学のお客様から「中古の物件は扱ってないの?」とのお問い合わせが多くありました。その際、これまでは仲介業者様のご紹介のみでしたが、お客様のご要望にお応えするかたちで、社内にて「RIクリエイト事業部」を発足させ、直接仲介を行うようになりました。

リヴィエールマンションの九州三共は、おかげさまで54周年。これからも皆様に愛される総合不動産カンパニーを目指します。

お電話
一本で簡単な
無料査定を
行います

お問い合わせは リヴィエールマンションに関することは何でもご相談ください。
(株)九州三共 RIクリエイト事業部 フリーダイヤル ☎0120-02-4881

用地課からの
お知らせ

マンション建設用地 募集!

皆様の情報をお待ちしています。お問い合わせは用地課 担当:波多野まで ☎093-531-4881

いつまでも快適にお住まいいただくために… 住まいのバージョンアップも可能です!

リヴィエールマンションの最新のデザイン・設備を導入できます。



例えば2室を一緒にして広々としたLDKに



明るい白基調で開放感のある女性目線のキッチン



用途を変え自分だけの空間に



機能と使い勝手は?



ウォシュレットや収納の参考に



長いカーペットが収納できるリビング収納も!



最新の設備を取り入れた浴室・洗面に

リフォームに関する事なら、下記へお気軽にご相談ください。

お問い合わせは **RIクリエイト事業部** フリーダイヤル ☎0120-02-4881

サンエージェンシーからの
お得な情報ご紹介

蛇口取替えキャンペーン!

〈期間〉
3月末日まで

タカギ製 蛇口一体型 浄水器の「特長」

こんな方へおすすめ!

築10年以上の家に住んでいるあなたに!

ペットボトルの水を飲んでいるあなたに!

ウォーターサーバーを使っているあなたに!

古い大きな浄水器が邪魔なあなたに!

水道水だけを使っているあなたに!

お米や野菜・魚・お肉・果物を水道水で洗っているあなたに!

便利な『浄水カートリッジお届けサービス』

お客様の交換時期にあわせて定期的に浄水カートリッジをお届けします。交換も簡単にできます。

高除去性能タイプ [12物質除去] **¥3,700+税** (送料込み) 初回付属品 品番:JC0036UG

標準タイプ [4物質除去] **¥3,200+税** (送料込み) 品番:JC0032UG

にごり・鉛除去タイプ [7+2物質除去] **¥4,300+税** (送料込み) 品番:JC0035UG

■クロール
価格 50,000円+税
標準工事費別

■スタンダードプラスe
価格 47,000円+税
標準工事費別

スーパー
プライス **40,000円**
(税抜)標準工事費込

スーパー
プライス **38,500円**
(税抜)標準工事費込



マンション管理業登録 国土交通大臣(3)第090477号

株式会社 **サンエージェンシー**

〒802-0045
福岡県北九州市小倉北区神岳2丁目11番13号
TEL093-531-4894 FAX093-531-7070