

やさしさの居場所×女性目線の満足を追求したマンション。

RIVIERE Press

リヴィエール通信
2022vol.3
秋号

自分らしい空間で、自由に過ごす。
ワンランク上の生活スタイル。

家族の快適がカタチに「やさしさの居場所」 「リヴィエールマンション」物件特集

コロナ禍での休息!
RIVIERE News 芦屋航空祭とブルーインパルス

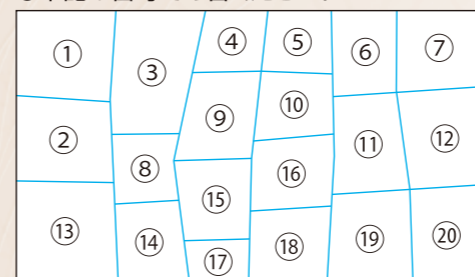
「我が家の天使」 赤ちゃん&ペット大集合!

超カワイ〜♡♡♡我が家自慢♡♡♡

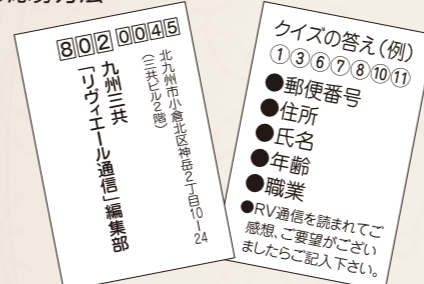


KBCテレビ毎週土曜日
朝8:00~9:30
「旅サラダ」
テレビ番組提供
CM放映中

●下記の番号でお答えください。



●応募方法



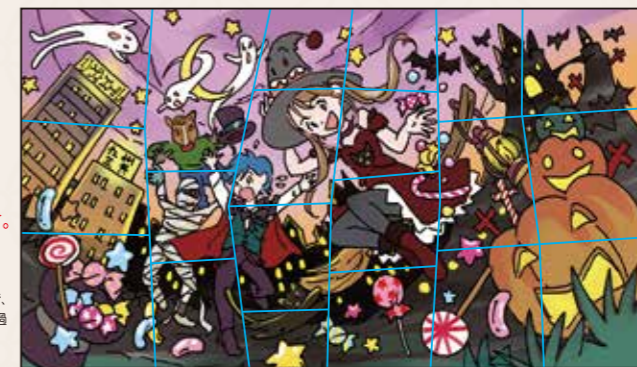
●締切り…2022年11月15日【当日消印有効】
※当選者の発表は、クオカードの発送をもって代えさせていただきます。
●クイズの答えはE-Mailでも受付けております。

【E-Mail】info@riviere.gr.jp
【ご注意事項】 ご応募いただいた住所が判読できなかったり、転居等により住所不明で、賞品をお届けできない場合やご不在により受け取りができず、日本郵便の保管期間経過で当社へ賞品が返送されてきた場合については、当選を無効とさせていただきます。あらかじめご了承ください。

〈宛先〉〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10-24 (三共ビル2階) (株)九州三共「リヴィエール通信」編集部

〈2022vo.2初夏号のクイズ解答〉 ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑰ ⑱
⑦ フラグの形 ⑧ 男の子の服の柄 ⑨ 串にささっている物 ⑩ 木陰からウサギがのぞいている
⑪ 女の子が持っている物 ⑰ ランプが星型になっている ⑱ テーブルのチーズの種類
※多数のご応募ありがとうございます

【問題】下の絵には、上の絵と違う箇所があります。
違う箇所を7つ、番号でお答えください。



※正解者には抽選で
10名様にクオカード
(500円分)を
進呈します。

※カードのデザインは掲載のもの
とは異なる場合がございます。

7つの間違いを探してクオカードをもらおう。
間違い探しクイズ

リヴィエールマンションご入居者様 ご紹介特典

ご紹介した方・された方、共に特典がございます。

なぜご紹介を
願うのかと申しますと…



あなたへ [リヴィエールマンション] 入居者様

ご成約
特典

紹介謝礼金として10万円プレゼント!
抽選で海外旅行を年間1組様にプレゼント!
感謝の夕べにご招待!

ご紹介された方へ

販売価格の1%相当分の
物品をサービス!

※家具・照明など、詳しくは係員までお尋ねください。

1 ご契約された方からの

「なぜ買おうと思ったのか?」
「家族でどんな話し合いをしたのか?」
「新居へのご入居を控えた時期のお気持ち」

といった体験談をお伝えすると、お住まいに興味のある方々に
説得力、信頼性、安心感を持っていただくことができます。

2

最終的になぜリヴィエールマンションを選んだのか?

ご自身の価値観、人生観を情報としてお伝えし、
それが口コミとして広まります。

といった理由からです。
ぜひ、皆様方の体験談を身近な方へ
お話しいただき、ご紹介ください。

リヴィエールマンションご入居者様限定
ご紹介システムについて

紹介された方がマンションギャラリーへご来場の際は、
受付時に、ご紹介者となるあなたの名前を
お伝えいただくよう、お伝えください。

初回ご来場時に、ご紹介の旨をお伝えいただけない場合、紹介特典が適用されませんので、ご了承ください。

お問い合わせ・お申し込みは
(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部
〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号

ハガキ、メール、お電話で受付致しております。
〔E-Mail〕info@riviere.gr.jp
フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881

RIVIERE Press

リヴィエール通信 (株)九州三共 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号 (三共ビル内) TEL093-531-4886
建設業者登録/福岡県知事許可(般-3)第7008号・宅地建物取引業免許/福岡県知事免許(15)1997号
インターネットにて情報提供中! 【URL】https://www.riviere.gr.jp/ 【E-Mail】info@riviere.gr.jp

いっしょに遊ぼう! 眠たいな〜ムニャ!ムニャ!

「我が家の天使」 赤ちゃん&ペットの写真募集!

リヴィエール通信では我が家の天使(赤ちゃんやかわいいペット)の写真を募集しています。

赤ちゃんの誕生記念やかわいいペット自慢にもなりますよ。

どしどしご応募ください。一言コメントをお忘れなく!

*下記住所もしくはアドレスに「住所・氏名・赤ちゃん or ペットの
お名前、写真・一言コメント」をお送りください。



image photo

あなたのお宅訪問 インタビュー募集!!

採用者にはギフトカード
(5,000円分)進呈します。

リヴィエールマンション
入居者限定

取材対象者にはメールか電話にて取材日調整のご連絡をいたします。*入居者の氏名・号室は明記しません。「物件名、間取り図、室内画像、インタビュー内容」を掲載させていただきます。入居者の出演は自由です。

下記メールアドレスに「氏名、物件名、号室、連絡先、
家族構成(各年齢)、お住まいのお気に入りの一言」
を明記の上、お送りください。



「我が家の天使」インタビュー募集のお問い合わせ・お申し込みは
(株)九州三共「リヴィエール通信」編集部

〒802-0045 北九州市小倉北区神岳2丁目10番24号
TEL093-531-4886

ハガキ、メール、お電話で受付致しております。
〔E-Mail〕 info@riviere.gr.jp
フリーダイヤル ☎ 0120-02-4881

(キリトリ線)

リヴィエール会員様 ご見学カード

各分譲中マンションご紹介前にご見学に来られませんか?

分譲中のマンションにはそれぞれ、モデルルームがありますので、
お近くにお立ち寄りの際に、ご紹介前に内覧されてはいかがでしょうか? 来場プレゼントも用意しております。

各マンションのお問い合わせは **(株)九州三共 ☎ 0120-02-4881**

有効期限:2022年11月末日まで
*プレゼントのお渡しは1組1個までとさせていただきます。また、プレゼントにつきましては、
在庫状況により変更が生じる場合がございますこと、ご了承くださいませ。



ウチの子イチバン♡ 読者の方からたくさんのご応募いただいた
かわいい赤ちゃんやペットたちをご紹介します!

「我が家の天使」大集合!!



ことちゃん(女の子)
我が家の天使です。
すくすくと元気に
育ってください。
(福岡市博多区 S・T)



ジン君 5歳(カニンヘンダックスフンド)
気が小さく臆病者ですが、立派に我が家の番犬として毎日家を守っています。まだまだやんちゃで甘えん坊なジン君(5歳)。毎日癒しをありがとう。大好きなボールでいっぱい遊ぼうね。
(北九州市八幡東区 T・F)



フルーツ君
(ロングコートチワワ)
「何をされてもなすがまま」。
(北九州市小倉南区 Y・I)



胸ポケットに
入れられても…………。



息子のスニーカー(25.0cm)に
入れられても…………。



レッグウォーマーに
入れられても…………。



6年の時を越え、待望の行橋マンションプロジェクト!

■行橋市西宮市 リヴィエール行橋駅前ガーデンプレース

販売価格 / 2LDK 2,720万円～
 / 3LDK 2,750万円～
 / 4LDK 3,350万円～
 総戸数 / 41戸
 入居時期 / 2024年7月下旬

モデルルーム
 優先案内会受付中!

JR行橋駅より
 徒歩約5分



行橋、新景。

物件概要 ●名称/リヴィエール行橋駅前ガーデンプレース●所在地(地名地番)/福岡県行橋市西宮市2丁目724-10●交通/JR「行橋駅」徒歩約5分●用途地域/商業地域、準防火地域●建ぺい率/90%●容積率/400%●地目/宅地●私道負担/なし●敷地面積/1,110.30㎡●建築面積/419.28㎡●延床面積/4,133.36㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上14階建●建築確認番号/第ERI-22014105号(2022年6月9日)●総戸数/41戸●販売戸数/41戸●間取り/2LDK+W・3LDK+3LDK+W・4LDK●販売価格/2,720万円～4,330万円●最多販売価格帯/3,000万円台(7戸)●住戸専有面積/75.45㎡～96.84㎡●バルコニー面積/25.37㎡～28.13㎡●室外機設置面積/1.94㎡～3.95㎡●ルーフトップテラス面積/27.78㎡～39.35㎡●敷地所有者/㈱九州三共●売主/㈱九州三共●分譲後の権利形態/(敷地)建物専有面積割合による共有(建物)区分所有●管理費(月額)/12,200円～15,680円●修繕積立金(月額)/5,280円～6,770円●修繕積立基金(一括)/380,260円～488,070円●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成し、㈱サンエージェンシーに管理委託●敷地内駐車場/賃貸駐車場13区画13台(他、分譲駐車場40区画41台)●バイク置場3区画●駐車場料金/賃貸駐車場使用料(月額)/4,500円～6,200円、分譲駐車場価格/1,200,000円～2,400,000円、分譲駐車場敷地利用料(月額)/300円～700円、普通EV車賃貸駐車場使用料(月額)/5,500円、普通EV車設備管理費(月額)/200円、普通EV車設備積立金(月額)/800円、分譲普通EV車設備利用料(月額)/200円、分譲普通EV車設備負担金(月額)/800円●設計・工事監理者/前畑亘紀建築設計事務所●工事施工者/福岡建設㈱●設計図書閲覧場所/㈱九州三共及び現地マンションギャラリー●竣工予定/2024年7月上旬●入居予定/2024年7月下旬末日●隣接道路/幅員16.00mの道路に31.39m接道●電気/㈱M・E・M(一括受電)●ガス/㈱新光機器●上下水道/行橋市上下水道●エレベーター/13人乗り1基(速度90m/分)●広告有効期限/2022年12月末日

お問い合わせは
 リヴィエール マンションギャラリー
0930-31-6015 マンションギャラリーカーナビ用住所
 行橋市西宮市2丁目1を目印に

※掲載のCGはイメージを基に描き起こしたもので実際とは異なります。



コロナ禍での休息! 3年ぶり 「芦屋基地航空祭」開催!!

9月4日(日)に福岡県芦屋町の航空自衛隊芦屋基地で「航空祭」が開かれ、大勢の航空ファンや家族連れなどでにぎわいました。新型コロナウイルスの影響で昨年、一昨年は中止となったため、3年ぶりの開催となりました。会場に集まった2万人の航空ファンからは展示された戦闘機や輸送機などにカメラを向け、撮影チャンスをうかがっていました。同基地で活動するT4練習機の飛行や、ヘリコプターによる救助訓練の実演などもあり、航空展示のフィナーレでは日本で唯一の展示飛行選任部隊「ブルーインパルス」による曲技飛行もあり、青空が靦く空をバックに一糸乱れぬ華麗なフライトを披露し、来場者たちを魅了しました。



「ブルーインパルス」のアクロバット飛行をご紹介します!!

アクロバット飛行は、航空機によって様々な機動を行うことで、シンプルな宙返りから旋回や急上昇、錐揉み降下など複数の技を組み合わせた高度なもので、多くの飛行テクニックが編み出されています。

- ダイヤモンド・テイクオフ
- レインフォール
- フォー・シップ・インバート



4機でダイヤモンドの形を作り離陸します。また、同じダイヤモンド隊形でも編隊の間隔設定は数パターンあり、デルタループやラインアプレストなど、さまざまなバリエーションがあります。



垂直に降下し、5機がそれぞれの方向に開花していきます。スモークの軌跡が5方向に広がる様子が美しいアクロバット飛行です。



ダイヤモンド編隊で会場に進入し、4機全機が180度ロール(回転)して背面飛行で行う編隊飛行です。背面飛行では操縦桿の操作が逆になるため、高度な操縦テクニックを必要とします。

- ワイド・トゥー・デルタ・ループ
- タッククロス
- バーティカルキューピッド



5機のブルーインパルスがグループを描きながら、広めの隊形を密集隊形へと徐々に変化させていきます。



2機が背面飛行で進入し、ぶつかりそうなほど近距離で交差するスリル感たっぷりのアクロバット飛行です。



2機のブルーインパルスが正面で垂直上昇を行い、ハートマークのくぼみの部分からスモークを出し始め、左右に分かれてそれぞれのハートの片側ずつ描きます。続いてもう1機が左下からハートマークの中央を抜けてスモークの矢を描きます。

※掲載の写真はイメージで芦屋基地航空祭のものではありません。

到津・未来区で暮らすNext Life 好評分譲中!

■小倉北区下到津 リヴィエール 到津タワー

□販売価格/3LDK 2,620万円~
/4LDK 3,440万円~
□総戸数/51戸
□入居時期/2023年7月下旬



実物モデルルームOPEN!

バス停まで徒歩1分。
小倉駅へ最短13分の好立地。



※掲載の地図は一部施設を省略しております。また、2020年5月現在の現況であり、将来変更することがございます。



現地拡大図

スムーズにご案内させていただきます。
事前に来場予約をお願いいたします。



スマートフォンひとつで、
家事の時短&安心感を実現!



IoTシステム導入
外出先からでも、お風呂掃除、給湯、床暖房、インターホンの操作が可能です。
登録した方は通るだけ。エントランスの顔認証システムを初導入。



事前に登録しておけば、顔認証でエントランスのドアが開きます。小さなお子様が鍵を忘れて帰宅する時も、自動でエントランスに入れます。



物件概要 ●名称/リヴィエール到津タワー●所在地/北九州市小倉北区下到津4丁目14番1●交通/西鉄バス「小倉北特別支援学校」バス停徒歩1分(約60m)●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/400%●地目/宅地●私道負担/なし●敷地面積/1215.60㎡●建築面積/414.79㎡●延床面積/5489.24㎡●構造/鉄骨コンクリート造地上19階建●建築確認番号/第ER12002914号(2020年9月25日)●総戸数/51戸●販売戸数/33戸●間取り/3LDK・4LDK●販売価格/2,620万円~5,770万円●最多販売価格帯/2,900万円台(7戸)●住戸専有面積/69.81㎡~138.79㎡●バルコニー面積/13.82㎡~21.13㎡●アルコブ面積/4.17㎡~7.09㎡●ウェルカムコート面積/1.83㎡●トランクルーム面積/0.56㎡~0.84㎡●室外機置場面積/0.58㎡~1.81㎡●敷地所有者/㈨九州三共●売主/㈨九州三共●分譲後の権利形態/(敷地)建物専有面積割合による共有、(建物)区分所有●管理費(月額)/7,390円~14,710円●修繕積立金(月額)/6,060円~12,060円●修繕積立金(一括)/333,320円~662,670円●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成し、㈨サンエージェンシーに管理委託●駐車場/51戸に対して51区画55台(内、縦列4区画/バイク置場付2区画/分譲駐車場5区画・機械式駐車場32区画)●設計/工事監理者/N・Tr・A●工事施工者/福屋建設㈱●設計図書閲覧場所/㈨九州三共及び現地案内所●竣工予定/2023年7月上旬●入居予定/2023年7月下旬●隣接道路/東側幅員19.940mの公道に32.731m接道、南側幅員4.000mの公道に26.111m接道●電気/㈨M・E・M(一括受電)●ガス/西部ガス㈱●上下水道/北九州市営上下水道●エレベーター/17人乗り1基(速度105m/分・非常用兼用)●販売代理/㈨タグポートパートナーズ●広告有効期限/2022年12月末日

お問い合わせは
リヴィエール マンションギャラリー

☎093-777-3327

マンションギャラリーカーナビ用住所
小倉北区日明1丁目2-6

全戸オーシャンビューの暮らし。第2期好評分譲中!

■下関市長府 リヴィエール 長府シーサイドヴィラ

□販売価格/3LDK 2,560万円~
/4LDK 2,980万円~
□総戸数/52戸
□入居時期/2023年9月下旬



OCEAN FRONT

※上記CGは図面を基に描き起こしたもので、オプションにて形状を変更したものです。
眺望は、現地からの眺望写真を合成したものです。



完全予約制

マンションギャラリーカーナビ用住所
下関市長府外浦町2を目印に

マンションギャラリー

リヴィエール長府
シーサイドヴィラ
建設予定地

物件概要 ●名称/リヴィエール長府シーサイドヴィラ●所在地(地名地番)/山口県下関市長府外浦町3457-6他2筆●交通/サンデン交通「マリンランド(マリンランド内)」バス停徒歩1分(約5m)、「マリンランド(バス停)」徒歩4分(約250m)●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/400%●地目/宅地●私道負担/なし●敷地面積/1,477.34㎡●建築面積/465.62㎡●延床面積/4,968.91㎡●構造・規模/鉄骨コンクリート造地上14階建●建築確認番号/第ER121023774号(2021年7月7日)●総戸数/52戸●間取り/3LDK・4LDK●住戸専有面積/71.37㎡~89.90㎡●バルコニー面積/13.86㎡~19.81㎡●アルコブ面積/4.39㎡~8.91㎡●室外機置場面積/2.54㎡~4.68㎡●敷地所有者/㈨九州三共●売主/事業主/㈨九州三共●分譲後の権利形態/(敷地)専有面積割合による所有権の共有(建物)専有面積割合による共有、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●賃貸駐車場使用料(月額)/4,500円~7,500円●分譲駐車場価格/80万円~180万円●分譲駐車場敷地利用料(月額)/400円~800円●分譲車庫価格/180万円~300万円●分譲車庫管理費(月額)/700円~1,100円●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成し、㈨サンエージェンシーに管理委託●駐車場/賃貸駐車場18区画19台(他、分譲車庫12区画15台/分譲駐車場34区画38台/バイク置場7区画)●設計/工事監理者/前畑巨紀建築設計事務所●工事施工者/福屋建設㈱●設計図書閲覧場所/㈨九州三共及び現地マンションギャラリー●竣工予定/2023年9月上旬●入居予定/2023年9月下旬●隣接道路/(北側)幅員9.00mの道路に16.902m接道●電気/㈨M・E・M●ガス/山口合同ガス㈱●上下水道/下関市営上下水道●

全52邸の
オーシャンビュー、
海前
生活。

リゾートライフを愉しむ新たなライフステージ。
毎日が笑顔で暮らせる良好な住環境が魅力。



サンデン交通「マリンランド」バス停...敷地隣接(徒歩約1分)
マックスバリュ...40m(徒歩約1分)
関門医療センター...300m(徒歩約4分)

お問い合わせは
長府シーサイドヴィラ マンションギャラリー

☎083-294-9151

※掲載のCG/バスは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。

Make yourself at home **即入居可!**

■八幡西区光貞台 **リヴィエール 光貞台レ・ルーチェ**

販売価格/3LDK 2,630万円~
/4LDK 3,300万円
総戸数/41戸
入居時期/即入居可



モデルルーム公開中!

小倉駅を庭にする暮らし。 **即入居可!**

■小倉北区浅野 **リヴィエール ベイステーション小倉**

販売価格/3LDK 3,510万円~
総戸数/51戸
入居時期/即入居可



堂々完成、あとわずか!

買い物も医療機関も徒歩圏内の利便性。
生涯安心のライフステージです。



市営バス「光貞小学校前」バス停
...140m(徒歩約2分)



光貞小学校...230m(徒歩約3分)



浅川中学校...485m(徒歩約7分)



コストコ北九州店...1,890m(車で約3分)

※掲載の地図は一部施設を省略しております。
また、2020年7月現在の現況であり、将来変更することがあります。



完全予約制

リヴィエール
光貞台レ・ルーチェ
現地販売センター

ご来場前にご連絡ください。



RIVIERE
Mitsusadai
Re.Luce
リヴィエール光貞台
レ・ルーチェ



敷地内
平置き駐車場完備

愛車も家族も守る
シャッターゲート付

全戸標準 全自動
お掃除浴槽

全戸標準 ガス式
衣類乾燥機

全戸標準 ガス式
床暖房

物件概要 ●名称/リヴィエール光貞台レ・ルーチェ●所在地/北九州市八幡西区光貞台1丁目3-28●交通/北九州市営バス「光貞小学校前」バス停徒歩2分(約140m)●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●敷地面積/1,749.78㎡●建築面積/393.63㎡●延床面積/3,764.58㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上14階建●建築確認番号/第ER20023110号(2020年8月25日)●総戸数/41戸●販売戸数/12戸●間取り/3LDK・4LDK●販売価格/2,630万円~3,540万円●最多販売価格帯/2,900万円台(8戸)●住戸専有面積/73.11㎡~82.28㎡●バルコニー面積/16.17㎡~29.39㎡●アルコーブ面積/2.83㎡~7.98㎡●ウェルカムコート面積/1.40㎡~4.81㎡●専用庭面積/9.52㎡●専用駐車場+専用庭面積/70.97㎡●敷地所有者/関九州三共●売主/関九州三共●分譲後の権利形態/(敷地)建物専有面積割合による共有、(建物)区分所有●管理費(月額)/4,970円~5,600円●修繕積立金(月額)/4,540円~5,100円●修繕積立基金(一括)/381,140円~428,940円●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成し、関サンエージェンシーに管理委託●駐車場/41戸に対して54区画60台(月額使用料:6,000円~12,500円)(内、分譲駐車場13区画17台)●バイク置場/4区画(月額使用料:500円~700円)●専用庭使用料(月額)/180円●専用駐車場+専用庭使用料(月額)/15,000円●分譲駐車場敷地利権料(月額)/300円~500円●設計・工事監理者/前畑百紀建築設計事務所●工事施工者/福屋建設㈱●設計図書閲覧場所/関九州三共及びマンションギャラリー●竣工/2022年8月●入居/即入居可●隣接道路/南側幅員25.02mの公道に42.97m接道●電気/関M・E・M(一括受電)●ガス/西部ガス㈱●上下水道/北九州市営上下水道●エレベーター/13人乗り1基(速度90m/分)●広告有効期限/2022年12月末日

お問い合わせは
光貞台レ・ルーチェ現地販売センター

☎093-235-8688

現地販売センターカーナビ用住所
八幡西区光貞台1-3-28

小倉駅近

小倉駅徒歩6分(約470m)。超都心生活。



ベイステーション小倉マンションギャラリーへお越しください。



完全予約制

リヴィエールベイステーション小倉
マンションギャラリー



コンシェルジュ駐在
スカイガーデン付き



物件概要 ●名称/リヴィエールベイステーション小倉●所在地/北九州市小倉北区浅野2丁目16-33●交通/西鉄バス「浅野2丁目」バス停徒歩2分(約140m)●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%容積率/357%●地目/宅地●私道負担/なし●敷地面積/1,252.23㎡●建築面積/509.13㎡●延床面積/4,870.11㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上14階建●建築確認番号/第ER20033347号(2020年11月20日)●総戸数/51戸●販売戸数/8戸●間取り/3LDK●販売価格/3,510万円~3,930万円●最多販売価格帯/3,700万円台~3,800万円台(各2戸)●住戸専有面積/73.83㎡~76.03㎡●バルコニー面積/18.49㎡~38.72㎡●アルコーブ面積/1.79㎡~5.79㎡●ウェルカムコート面積/2.35㎡●敷地所有者/関九州三共●売主/関九州三共●分譲後の権利形態/(敷地)建物専有面積割合による共有、(建物)区分所有●管理費(月額)/6,000円~7,600円●修繕積立金(月額)/5,400円~6,840円●修繕積立基金(一括)/331,510円~419,730円●管理形態/全区分所有者にて管理組合を結成し、関サンエージェンシーに管理委託●駐車場/51戸に対して51区画53台(内、分譲8区画10台、普通10区画10台、バイク置場付1区画、機械式32区画32台)●設計・工事監理者/山下雄弘建築設計事務所●工事施工者/福屋建設㈱●設計図書閲覧場所/関九州三共及び販売事務所●竣工/2022年7月●入居/即入居可●隣接道路/東側幅員5.97mの道路に19.16m接道●電気/関M・E・M(一括受電)●ガス/西部ガス㈱●上下水道/北九州市営上下水道●エレベーター/13人乗り1基(速度90~105m/分)●広告有効期限/2022年12月末日

お問い合わせは
ベイステーション小倉マンションギャラリー

☎093-342-7201

マンションギャラリーカーナビ用住所
門司区原町別院11-26

※掲載のCGは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。

RIクリエイト事業部からの
お知らせ

リヴィエールマンションにお住まいの方へ

お住まいの売却や賃貸をお考えの方へ あなたの資産価値を守る

「売りたい」
「貸したい」

私たちに
おまかせ
ください!

リヴィエールマンションRI クリエイト事業部にお任せいただくと、こんなメリットがあります。



メリット1 早期売却、高額売却が期待できます。 ※売却時

リヴィエールマンションを建てた会社なので物件メリットを把握しており、売却も有利に進むことができます。また、新築で分譲中のリヴィエールマンションに毎月多くのマンション購入希望のお客様がいらっしゃいます。

メリット2 簡単!スピード査定が可能です。

図面もあり、構造や設備も把握しているため、適正でスピーディな査定が可能です。

メリット3 面倒なお部屋の維持管理、家賃滞納保障、入居者対応まで一括して請け負います。 ※賃貸時

メリット4 リフォームプランを無料作成いたします。

新築マンションの企画チームが、お客様のご要望に合わせたプランをご提案します。

マンションご見学のお客様から「中古の物件は扱っていないの?」とのお問い合わせが多くありました。その際、これまでは仲介業者様のご紹介のみでしたが、お客様のご要望にお応えするかたちで、社内に「RIクリエイト事業部」を発足させ、直接仲介を行うようになりました。

リヴィエールマンションの九州三共は、おかげさまで58周年。これからも皆様に愛される総合不動産カンパニーを目指します。

お電話
一本で簡単な
無料査定を
行います

お問い合わせは リヴィエールマンションに関することは何でもご相談ください。

(株)九州三共 RIクリエイト事業部 フリーダイヤル ☎0120-02-4881

用地課からの
お知らせ

マンション建設用地 募集!

お電話を頂いたら、直ちに下見にお伺いします。 ■お問い合わせは用地課
皆様の情報をお待ちしています。 ☎093-531-4881

リヴィエールマンションに、お住まいの皆様へ *

設備が古くなってきた、
賃貸・売買を検討中、
長期不在が心配...

「RIクリエイト」がお手伝いします!



リフォームしたい



キッチン 開放感のある女性目線のキッチンにリフォーム



**浴室
洗面** 最新設備の浴室・洗面にリフォーム



書斎

テレワークに最適な空間にリフォーム



トイレ

最新ウォシュレットにリフォーム



収納

より使いやすい収納にリフォーム

お問い合わせは RIクリエイト事業部 フリーダイヤル ☎0120-02-4881

サンエージェンシーからの
お得な情報ご紹介

大掃除水回り3点セット!!

超特価
限定商品

浴室・洗面台・トイレ 31,900円を → 21,780円



浴室 浴室ドア周りの水垢、カビの除去、天井、壁のカビの除去、浴槽のざらつきを除去しさらに、蛇口等の水垢を除去しものと輝きに、水垢が見えなくなった鏡の水垢を除去 **16,500円**



洗面台 シャワーノズルのつまり解消、蛇口周りの石化した水垢の除去、洗面のざらつきを除去してさらさら **6,600円**



トイレ トイレの水受けのざらつきの除去、蛇口を元の輝きに、便器内部の尿石の除去、ノズルの清掃 **6,600円**

浴室・洗面台・トイレ・キッチン・換気扇分解洗浄 水回り5点セット!! 66,000円を → 32,780円



キッチン まず機械でステンレスの研磨をして、錆、こびりついた汚れを除去、ざらついていたシンクがツルツルになります。蛇口の水垢を除去し元の輝きに。 **13,200円**



換気扇 フードの脱着、シロッコファンの脱着。換気扇の内部まで分解によりきれいに、フィルターは漬け置き洗い。 **14,300円**



ガラスコート 表面をガラスコート膜で保護できるようにした画期的な常温硬化ガラスコーティング。水垢じきが抜群! 表面がつるつるになり普段の手入れが楽です。 **キッチン 2,200円 洗面台 2,200円** ※表示価格はすべて税込み価格です。

超特価
限定商品



マンション管理業登録 国土交通大臣(5)第090477号
株式会社 サンエージェンシー

〒802-0045
福岡県北九州市小倉北区神岳2丁目11番13号
TEL093-531-4894 FAX093-531-7070