

北九州市内「最駅近」1分。
南小倉、暮らしの新域へ。

CLASS
ONE
1 MINUTE STATION
MINAMI KOKURA

リヴィエール
南小倉駅前
パークシティ

南小倉木町って どんな場所？

木町は、江戸時代に小倉城下の整備とともに発展した木材の集散地です。紫川を利用して九州各地から木材が運ばれ、職人たちがその質を見極めてきました。こうした歴史の中で培われた品格と信頼が、今もこの地に息づいています。現在では「利便・歴史・静寂」を兼ね備えた、小倉北区の落ち着いた住環境として人気のエリアです。

1



奥行き2m、ワイドスパンの広々バルコニー

リビングとフラットに繋がる奥行き2mのバルコニー。朝日を浴びながらヨガを楽しんだり、週末は家庭菜園を楽しんだりと趣味を満喫できます。

2



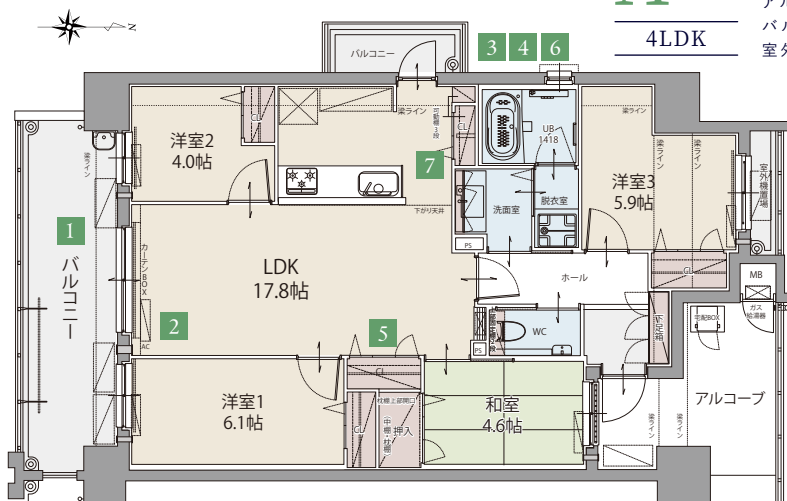
リビングエアコン 1台付き

IoT 対応のエアコンを
1台標準で設置して
います。



- 外出先からエアコンの ON・OFF 設定
- 自宅に近づくとも自動で ON、離れると OFF の機能も
- 電気代のチェック
- 温度分布をサーモ画像で確認

家族が自然とリビングにあつまる、そして見守る。家族の絆が深まるプラン。



A TYPE
4LDK

専有面積 / 84.84㎡(25.66坪)
アルコーブ面積 / 10.10㎡(3.05坪)
バルコニー面積 / 16.68㎡(5.04坪)
室外機置場面積 / 1.74㎡(0.52坪)



ファミリークローゼット



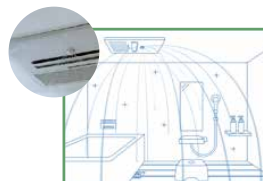
浴室に窓



パントリー



お掃除浴槽



4 浴室カビ防止 「シャーン」

お風呂全体の掃除から洗濯の乾燥まで解決。「キレイ」スイッチは、オゾン水を天井から散布し、ピンク汚れと黒カビの対策に。

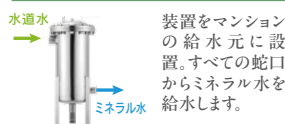
「あったら嬉しい！」を実現。
充実の標準設備。



タッチレス 浄水器LC

手を触れずに水が出るのでキッチン作業がラク＆衛生的。

暮らしの全ての水が ミネラルウォーター 「ミネラルクリスター」



家じゅう モイスト ナノバブル

0.001mm未満の小さな泡を含み、家の中の様々な汚れを落としやすくしてくれます。

外出先からスマホでお風呂の準備 IoT給湯リモコン



お風呂掃除、お湯はり、追焚、使用状況の確認などがスマホから可能です。



各住戸前 専用宅配BOX

エントランスから重たい荷物を運ばなくてOK。目の前でいつでも受け取れます。

壁が変わると、暮らしが変わる。 エコカラットプラス



調湿・消臭・有害物質の低減など家族に嬉しい機能が備わった内装壁材を標準装備。



エントランス 顔認証

事前に登録した方だけ、顔を向けるだけでエントランスの開錠ができます。



毎度鍵を探す手間が不要に！ 「tebraキー」

車のキーのように、カバンに入れておけば、玄関ドアがソフトタッチで解錠。荷物が多い日も楽ちん。

